A.N.R.
Edilizia & Impianti

DICHIARAZIONE AMBIENTALE EMAS A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI S.R.L.

EMAS
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA
IT-002502

Dichiarazione Ambientale rev. 1 del 30/09/2026
Dati aggiornati al 31/12/2025

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

Indice

1. Introduzione 3
2. Descrizione generale dell'azienda 3
2.1 Dati Generali 3
2.2 Organizzazione 4
2.3 Organigramma 7
2.4 Sede..... 7
2.5 Esclusioni alla presente Dichiarazioni Ambientale 11
2.6 Politica Integrata 11
3. Principali disposizioni giuridiche 17
3.1 Estremi dei titoli autorizzativi 18
4. Inquadramento territoriale 19
4.1 Meteorologia 20
5. Processo Produttivo 21
6. Descrizione degli aspetti ambientali 24
6.1 Analisi aspetti ambientali 24
6.2 Valori ed Indicatori di prestazione ambientale 33
6.3 Approvvigionamento e scarichi idirci 33
6.4 Consumi idrici 34
6.5 Rifiuti 35
6.6 Emissioni in atmosfera 37
6.7 Efficienza dei materiali 39
6.8 Odori..... 39
6.9 Rumore 40
6.10 Contaminazione del suolo 40
6.11 Sostanze pericolose 40
6.12 Prevenzione incendi 41
6.13 Consumi energetici 42
6.14 Consumo carta 44
7. Biodiversità 44
8. Aspetti Ambientali Indiretti 45
9. Sistema di Gestione Ambientale 46
10. Emergenze ed incidenti 52
11. Comunicazione 52
12. Programma Ambientale indicatori e obiettivi 54
13. Conclusioni 56

1. Introduzione

La presente Dichiarazione Ambientale è stata preparata in conformità al Regolamento CE n. 1221/2009 ("EMAS") con integrazioni conformi al Regolamento (UE) 1505/2017 della Commissione che modifica gli allegati I, II e III del Reg. (CE) 1221/2009 EMAS, al Regolamento 2026/2018 che ha modificato l'allegato IV e secondo le linee guida della Decisione UE 2023/2463 per fornire informazioni utili alla comprensione e valutazione delle attività svolte dal l'azienda dal punto di vista ambientale.
La Direzione dell'azienda, consapevole che una corretta gestione ambientale rappresenta da una parte un'opportunità di sviluppo e dal l'altra una modalità per razionalizzare le attività relative a questo tema, ha realizzato l'analisi delle problematiche ambientali che caratterizzano le attività, ha definito la propria Politica Ambientale ed ha avviato una serie di programmi per il miglioramento delle proprie prestazioni.
In questo documento sono descritti gli intenti della Direzione - formalizzati nella Politica Ambientale - la quantificazione e la valutazione degli impatti ambientali legati alle attività aziendali di ufficio, nei cantieri mobili e temporanei, il Sistema aziendale e gli obiettivi da raggiungere negli anni a venire. Con questo documento, inoltre, si intende trasmettere le informazioni sul le iniziative ambientali ed i progetti che la Direzione dell'azienda vuole mettere in atto, al fine di concretizzare una politica di controllo su tutti gli aspetti ambientali - diretti ed indiretti - delle attività.
A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI SRL s'impegna a trasmettere all'organismo competente ed alle parti interessate le informazioni annuali aggiornate e la completa revisione della Dichiarazione Ambientale entro tre anni dalla data della convalida fornendole alle parti interessate e mettendole a disposizione del pubblico secondo quanto previsto dal Regolamento CE 1221/2009 EMAS, in particolare la presente dichiarazione è disponibile sul sito internet www.anrimpianti.it.
In conformità al Regolamento EMAS A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI SRL s'impegna ad aggiornare annualmente i dati e le informazioni riportate nella presente dichiarazione e a presentarle al Verificatore Ambientale per la relativa convalida. La A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI SRL dichiara che i dati contenuti nella presente Dichiarazione Ambientale sono reali e corrispondono a verità, e s'intendono aggiornati al 31/12/2025.
La A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI SRL dichiara di rispettare gli obblighi normativi ambientali ad essa applicabili, dichiara, inoltre, di non avere procedimenti legali/contenziosi in materia ambientale in corso e si impegna a comunicare a Kiwa Cermet Italia qualsiasi sopravvenuta variazione rispetto alle dichiarazioni indicate.

2. Descrizione generale dell'azienda

2.1 Dati Generali

Ragione Sociale	A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI SRL
Indirizzo sede legale	Via Giacomo Matteotti 89/12 – 32016 Alpago (BL) Farra
Indirizzo sito produttivo	Via Dell'Industria, 10/B – 32016 Alpago (BL)
Indirizzo magazzino/deposito	Indicato in Visura camerale: Via Vecchio Rai Z.I. Paludi snc – 32016 Alpago (BL), mentre con la nuova toponomastica: Via Dell'Artigianato snc – 32016 Alpago (BL) - Frazione Zona Industriale Pieve D'Alpago
Telefono	+39 0437 988070
Web	www.anrimpianti.it
E-mail	info@anrimpianti.it
Codice fiscale	04903670265
Partita iva	04903670265

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

Attività oggetto di certificazione	Costruzione di opere civili alla sede ferroviaria e manutenzione di edifici civili in ambito ferroviario. Installazione di impianti elettrici, idricosanitari e termici.
Codice EA	28
Settore NACE	41.00 – Costruzione di edifici residenziali e non residenziali 42.11 – Costruzione di strade e autostrade 42.12 – Costruzione di linee ferroviarie e metropolitane 43.21 – Installazione di impianti elettrici ed elettronici 43.22 – Installazione di impianti idraulici, riscaldamento, condizionamento, del gas e antincendio, di impianti di spegnimento incendi, di impianti per la distribuzione del gas 43.29 – Installazione, riparazione e manutenzione di ascensori e scale mobili
Organico totale al 30/04/2026	47
Orario di lavoro	Orario giornaliero su un turno di lavoro dal lunedì al venerdì
Direzione	Michele Peterle
Responsabile del Sistema di Gestione Integrato	Barbara Sommacal
Persona da contattare	Barbara Sommacal

2.2 Organizzazione e parti interessate

A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI è un'azienda giovane ma che vanta una grande esperienza nel settore degli impianti elettrici in ambito ferroviario, civile, industriale, privato e pubblico. Grazie al team di professionisti tecnici qualificati offre un servizio completo: dalla progettazione alla realizzazione delle opere. Collabora con i principali player del mercato, ha a disposizione un'ampia gamma di prodotti per soddisfare tutte le esigenze e impiega materiali di prima qualità. La A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI è consapevole dell'importanza dell'affidabilità e della serietà nello svolgere le proprie attività. Investe nella formazione dei nostri professionisti e in tecnologie innovative per offrire la garanzia di un servizio efficiente a ogni nostro cliente.

A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI, con la sua attività, favorisce lo sviluppo sostenibile attraverso la diminuzione dell'impatto sulle risorse naturali ed energetiche, l'abbattimento delle emissioni, l'aumento della percentuale di rifiuti destinati a riciclo e la gestione del sostenibile del cantiere e basa le proprie attività di business secondo questo approccio. La A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI, infatti, ha strutturato il proprio sistema aziendale nel rispetto e tutela dei diritti umani e del lavoro, nella salvaguardia dell'ambiente, e nella lotta alla corruzione e per questo, in qualità di membro firmatario del Global Compact delle Nazioni Unite.

Di seguito si riportata una breve presentazione delle principali attività svolte dalla A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI.

Impianti elettrici

Progettiamo e installiamo impianti elettrici civili e industriali. Offriamo al cliente un'assistenza continuativa di pronto intervento per la manutenzione degli impianti, garantendo una consulenza puntuale e preparata. Le competenze dei nostri tecnici si uniscono alle tecnologie di ultima generazione e la scrupolosa selezione dei migliori brand presenti nel mercato ci permette di proporre materiali di alta qualità.

Impianti di tele-presenza (videosorveglianza)

Proponiamo impianti di videosorveglianza per chi necessita di un monitoraggio attivo H24 riservato a chi vuole proteggere l'ambiente di lavoro, l'abitazione, locali destinati al commercio o a enti pubblici.

Studiamo accuratamente gli spazi che devono essere sorvegliati, rileviamo criticità e punti deboli e progettiamo soluzioni personalizzate. Garantiamo un servizio di presenza remota per il controllo degli accessi, apertura di cancelli e porte.

Posa fibra ottica

La comunicazione e le nuove tecnologie si sviluppano velocemente e sono in continua evoluzione. Negli ultimi anni ANR impianti con spirito innovativo si è specializzata nella posa di fibra ottica e negli interventi di manutenzioni necessari per garantire un servizio efficiente.

Impianti antenne digitali terrestri e satellitari

Progettiamo e installiamo impianti d'antenna TV digitale terrestre e satellitare per abitazioni, condomini, alberghi e aziende. A.N.R. seleziona materiali di prima qualità e opera nel pieno rispetto delle normative vigenti in materia. Ad installazione eseguita vengono rilasciati la dichiarazione di conformità dell'impianto e il report dei risultati ottenuti in fase di test.

Impianti fotovoltaici

L'installazione di un pannello fotovoltaico richiede

Impianti domotici residenziali

La domotica residenziale è frutto di una tecnologia all'avanguardia e coinvolge sempre di più la quotidianità dei nostri clienti, migliorando la sicurezza e riducendo i consumi di energia. La possibilità di automatizzare ciò che solitamente si fa manualmente è un'opportunità che permette di aumentare la qualità della vita.

Gli impianti domotici possono coinvolgere diverse attività, per esempio: l'azionamento delle tapparelle, del riscaldamento, la gestione del volume della musica nei diversi ambienti residenziali, home cinema, l'accensione e la regolazione delle luci, l'antifurto, l'irrigazione esterna, l'azionamento degli elettrodomestici. A.N.R. progetta e installa gli impianti domotici della vostra casa e li rende gestibili attraverso semplici pannelli di controllo.

Impianti antintrusione

Avvalendoci ai migliori partner sul mercato in fatto di qualità e affidabilità, realizziamo secondo le esigenze del cliente, impianti di antintrusione, impianti di videosorveglianza a circuito chiuso, proponendo sempre la soluzione più adatta ad ogni tipo di esigenza.

Installiamo inoltre su richiesta del cliente delle eleganti ed innovative inferriate di sicurezza. Proponiamo la manutenzione periodica degli impianti da noi realizzati.

Reti cablate

Progettiamo e realizziamo reti locali (LAN) in rame e in fibra, certifichiamo gli impianti e offriamo un servizio di assistenza e di manutenzione.

Illuminotecnica

Grazie a competenze specializzate possiamo offrire uno studio illuminotecnico ad hoc relativo allo spazio su cui operare e realizziamo impianti di illuminotecnica seguendo il lighting concept definito. A.N.R. si occupa, inoltre, di effettuare i collaudi illuminotecnici degli impianti realizzati e fornisce consulenze tecnico normative.

Impianti idraulici

Realizziamo impianti idrico-termo sanitari a servizio

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa

competenze specializzate e manodopera di alta qualità. A.N.R. offre una consolidata esperienza nell'installazione dei pannelli fotovoltaici, nella manutenzione periodica e di pronto intervento in caso di mulfunzionamenti.

Edilizia ferroviaria

Specializzata nel settore dell'edilizia ferroviaria, A.N.R. si occupa di piccole ristrutturazioni all'interno dei fabbricati ad uso esclusivo di Rete Ferroviaria Italiana. Tutte le nostre attività sono orientate al risparmio energetico.

di privati e imprese. Il nostro team specializzato è in costante ricerca di nuove tecnologie per il riscaldamento e raffrescamento per garantire ai nostri clienti il contenimento dei consumi.

Illuminazione pubblica

A servizio delle pubbliche amministrazioni realizziamo impianti di illuminazione e offriamo un puntuale servizio di manutenzione. I nostri tecnici progettano la migliore soluzione estetica limitando l'inquinamento luminoso per garantire un comfort visivo agli utenti.

Da gennaio 2025, l'Organizzazione ha stipulato un contratto di locazione con la Veneta 21 S.r.l., per un'ala del fabbricato di Via dell'Industria, 10/B nel Comune di Alpago (BL) dove ha trasferito la propria sede amministrativa. I nuovi locali permettono una collocazione ottimale del personale aziendale.

Presso la Sede Amministrativa opera il personale tecnico ed amministrativo. Gli impiegati tecnici dirigono i cantieri operativi esterni tramite la figura dei c.d. Project Manager, ai quali è affidata in toto la gestione del cantiere, tanto dal punto di vista tecnico quanto dal punto di vista amministravo e commerciale.

L'impresa inoltre dispone di un magazzino, situato a poca distanza dalla Sede, Indicato in Visura Camerale: Via Vecchio Rai Z.I. Paludi snc – 32016 Alpago (BL), mentre con la nuova toponomastica: Via Dell'Artigianato snc – 32016 Alpago (BL) - Frazione Zona Industriale Pieve D'Alpago.

L'Impresa opera nel triveneto e nel Nord Italia in particolare, ma è capace di spingersi sull'intero territorio nazionale, avvalendosi tanto di proprie squadre di lavoro quanto, quando opportuno, di subappaltatori qualificati.

Per la realizzazione delle opere dispone delle più moderne attrezzature meccaniche e manuali, con un parco mezzi di proprietà moderno e mantenuto costantemente in efficienza.

La A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI SRL ha determinato i fattori del proprio contesto esterno ed interno rilevanti in quanto capaci di influenzare la propria capacità di conseguire i risultati attesi. Per ogni fattore considerato sono identificati i pertinenti rischi e opportunità, il Sistema di Gestione Integrato ne prevede la valutazione al fine di assicurare il successo nel tempo del sistema stesso.

L'evoluzione degli aspetti e delle caratteristiche del contesto che possono influenzare le prestazioni ambientale dell'Azienda è oggetto di analisi almeno annuale nel Riesame della Direzione, al fine di "misurarne" l'influenza ed evidenziare le possibili conseguenze legate al cambiamento nei fattori rilevanti.

Conscia dell'importanza che queste rivestono per la proficua continuità del proprio business, la A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI ha identificato le parti interessate, intese come quelle Enti, Organizzazioni o persone che possono influenzare l'impresa, esserne influenzate, o percepire sé stesse come influenzate da una decisione o dall'attività della A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI stessa.

Tra queste, l'attenzione è stata focalizzata principalmente su tre categorie principali:

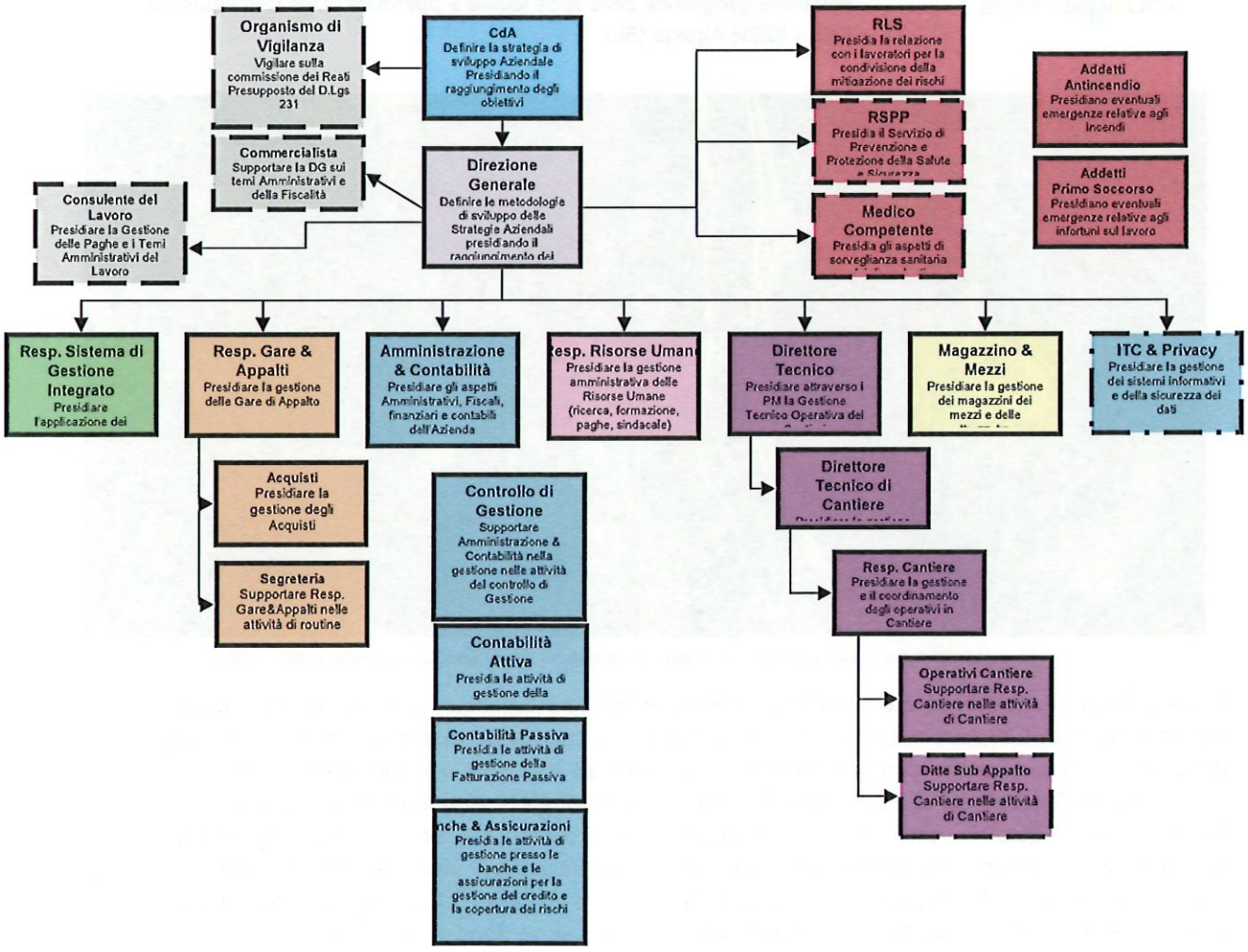
- Parti interessate che influenzano direttamente il business aziendale (es. proprietà, clienti, lavoratori e personale aziendale, fornitori, concorrenti, ecc.);
- Parti interessate che possono supportare la Società (es. istituti di credito, Assicurazioni, media, ecc.);

- Parti interessate che esercitano controlli (es. fiscali, ambientali, di salute e sicurezza, sindacali, ecc.).

Nella definizione delle proprie strategie, la Direzione assicura l'adeguata valutazione delle aspettative e degli interessi di tutte le parti interessate identificate, pur concentrandosi su quelle che assicurano la sostenibilità aziendale e che hanno più diretta influenza sul Sistema di Gestione.

Le aspettative delle parti interessate che costituiscono anche obbligo di conformità in materia ambientale sono infine identificate nei documenti di Analisi Ambientale.

2.3 Organigramma



2.4 Sedi (inserite nel perimetro della presente Dichiarazione)

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa

Sede Amministrativa

Indirizzo	Via Dell'Industria, 10/B – 32016 Alpago (BL)
Identificazione catastale	Foglio n. 20 – particella 415 sub 6, 13, 14, 15, 16, 17
Classificazione area di ubicazione dell'insediamento	D1
Anno di costruzione	1998
Superficie complessiva	Mq 2.922
Superficie coperta locata	Mq 210
Superficie scoperta pavimentata	Mq 1.822
Superficie a verde non pavimentata	Mq 150
Coordinate geografiche	46°08'50.8" N – 12°19'24.4" E

46°08'50.8"N 12°19'24.4"E

Google Maps

Posizione geografica della sede legale e operativa di Via Dell'Industria, 10/B - 32016 Alpago (BL)

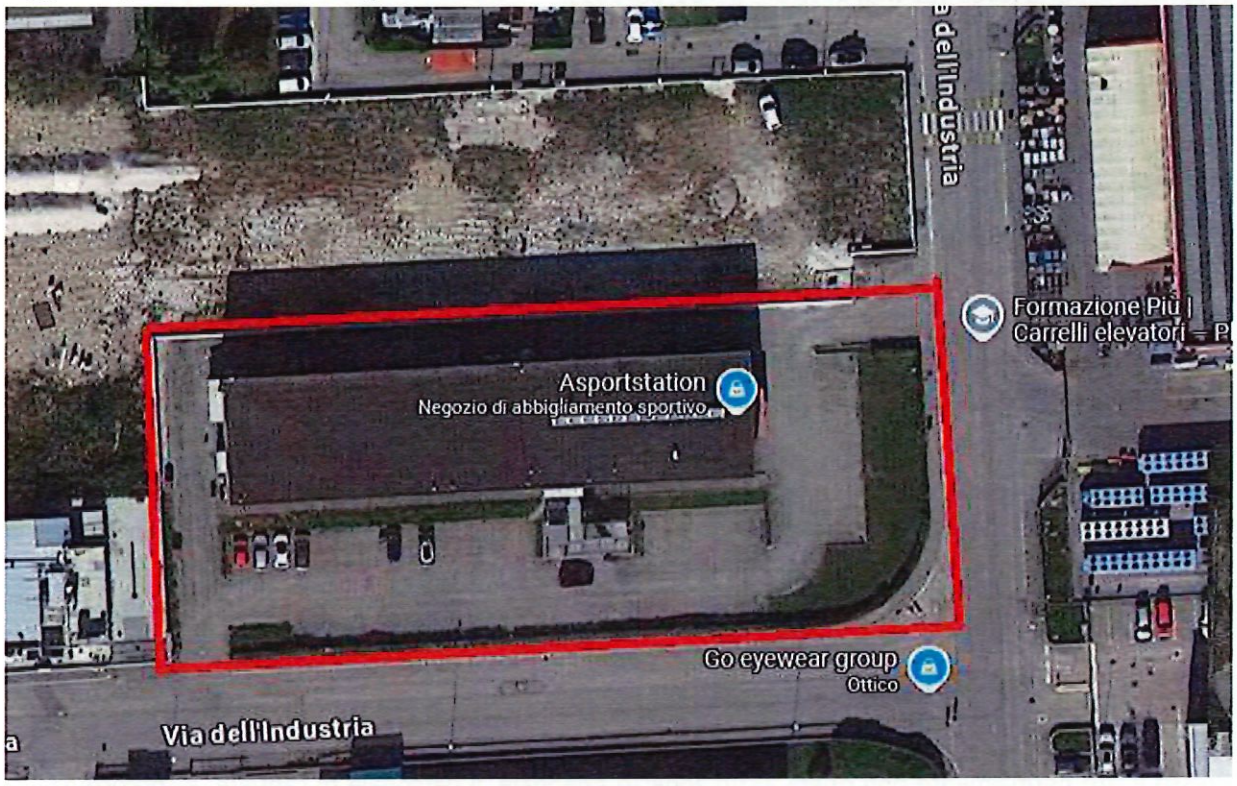


Immagini ©2026 Airbus,CNES / Airbus,European Space Imaging,Maxar Technologies,Dati cartografici ©2026 100 m

La sede che ospita la società è un fabbricato destinato ad uso artigianale, costituito da struttura portante e tamponamenti in CAP, con copertura in soletta gettata. L'azienda occupa in locazione dal 1 maggio 2025 un'ala degli spazi al primo piano dell'edificio, destinati ad esclusivo uso direzionale. Entro tali locali è allocato anche il personale dell'azienda A.N.R. EDILIZIA & IIMPIANTI. Al piano terra sono invece presenti dei locali a uso magazzino. Una porzione dell'edificio è occupata da altra azienda che svolge attività commerciale. L'accesso alla proprietà avviene dalla via principale. Il piazzale esterno asfaltato è adibito esclusivamente a parcheggio degli automezzi di dipendenti e visitatori, oltre che a transito dei mezzi diretti e provenienti dall'altra azienda che occupa l'edificio. Non vi sono depositi di materiali o mezzi d'opera. Su due lati il confine della proprietà è delimitata da new jersey e recinzione in ferro tipo "orsogrill".

Le pareti divisorie degli uffici sono in cartongesso e strutture in alluminio e vetro; il controsoffitto è realizzato con pannelli fonoassorbenti. I serramenti esterni sono realizzati in alluminio con vetrocamera. L'immobile è dotato di impianti tecnologici per la climatizzazione estiva ed invernale. Presso il sito sono

svolte esclusivamente attività amministrative e direzionali. Vi opera a tempo pieno il personale amministrativo, nonché, quando non occupato all'esterno, il personale tecnico che dirige le attività operative. Non sono presenti impianti produttivi in quanto l'azienda opera esclusivamente presso cantieri operativi e mobili nelle seguenti attività: costruzione, manutenzione e ristrutturazione di edifici civili e industriali; costruzione di strade, ponti, opere strutturali speciali e fognature; costruzione e manutenzione di scogliere e opere idrauliche; realizzazione di opere di ingegneria naturalistica. L'Organizzazione occupava fino alla fine del 2024 uno stabile a poca distanza, che tuttavia non risultava più idoneo alle dimensioni raggiunte grazie alla crescita degli ultimi anni.



Sede Magazzino/Deposito

Ragione Sociale	A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI SRL
Indirizzo sede legale	Farra, Via Giacomo Matteotti 89/12 - 32016 Alpago (BL)
Indirizzo sito produttivo	Via dell'Artigianato snc - 32016 Alpago (BL) - Frazione Zona Industriale Pieve D'Alpago
Identificazione catastale	NCEU di Belluno, Comune di Alpago, Foglio 20 mappale 552
Classificazione area di ubicazione dell'insediamento	Classificato al P.R.G. vigente in zona DE destinata a nuovi insediamenti di carattere artigianale o piccolo industriale
Anno di costruzione	2006
Superficie complessiva	3.001 mq
Superficie coperta	188 mq
Superficie scoperta impermeabile	1.656 mq (*)
Superficie scoperta permeabile	1.345 mq

Organico totale	Addetti di cantiere (non fissi)
Orario di lavoro	Orario giornaliero su un turno di lavoro dal lunedì al venerdì

(*) La superficie indicata non tiene conto del capannone in costruzione

Il sito è ad oggi utilizzato quale magazzino aziendale, a seguito di un contratto di locazione parte della superficie coperta (circa 188 mq) in vigore dal 01/08/2019.

L'accesso alla proprietà avviene tramite un cancello scorrevole. Il piazzale esterno, parzialmente pavimentato con conglomerato bituminoso, è utilizzato quale deposito di materiali di risulta dai cantieri.

Risulta presente un'area attrezzata per il lavaggio di autocarri e mezzi d'opera non oggetto del contratto di locazione.

L'area è completamente recintata mediante muratura in calcestruzzo con recinzione in ferro del tipo "ORSOGRILL".

Oltre al terreno scoperto, l'unica parte coperta utilizzata è un fabbricato situato sul lato ovest del lotto e costituito da una struttura metallica tamponata con pannelli prefabbricati in lamiera. La struttura copre una superficie di circa 500 mq, e risulta composta di un solo piano fuori terra con altezza media di circa 3,8 metri.

Il capannone, di proprietà della Veneta 21 SRL, del quale è in opera solo la struttura portante, non è utilizzato e risulta segregato in quanto area di cantiere. Situato sul lato est del lotto, esso copre una superficie di circa 1.800 mq ed è costituito da una struttura in cemento armato con copertura e tamponamenti esterni in elementi prefabbricati. Si compone di un solo piano fuori terra con altezza media di circa 5,5 metri.

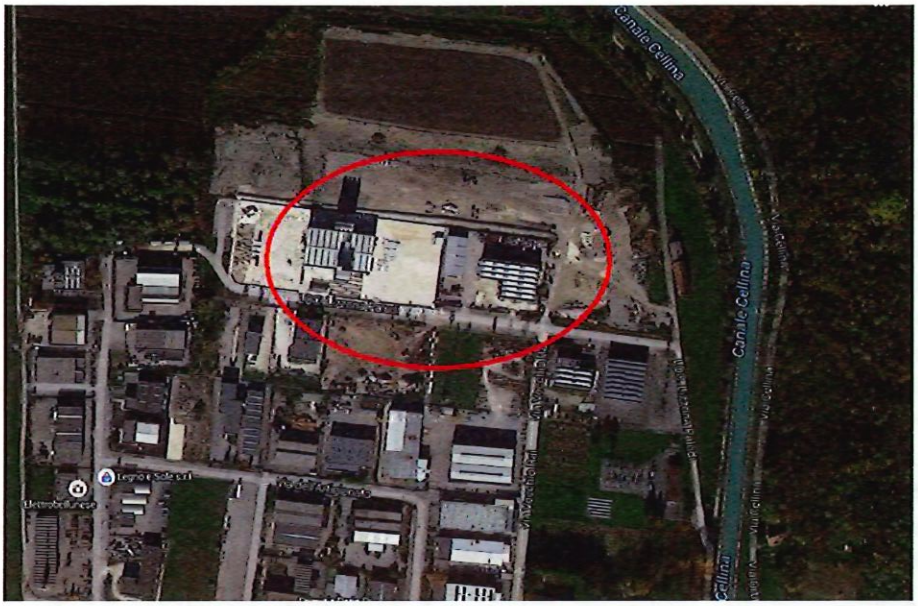
Dal 01 agosto 2019, una porzione del magazzino coperto, 188 mq, è stata ceduta in locazione a A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI SRL dalla ditta Veneta 21 SRL.

Presso il sito normalmente non opera alcun addetto aziendale, il personale di cantiere, all'occorrenza, si occupa della gestione dei materiali destinati ai cantieri e di ritorno da questi ultimi.

Non sono presenti impianti produttivi in quanto l'azienda opera esclusivamente presso cantieri operativi e mobili nelle seguenti attività: Costruzione di opere civili alla sede ferroviaria e manutenzione di edifici civili in ambito ferroviario. Installazione di impianti elettrici, idricosanitari e termici.



Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno



2.5 Esclusioni alla presente Dichiarazioni Ambientale

La A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI SRL, oltre la sede amministrativa e al magazzino / deposito indicate al paragrafo 2.1, dispone della sede legale sita in via Giacomo Matteotti n. 89/12 – 32016 Alpago (BL) – Farra, presso la quale non è presente personale della A.N.R., non sono svolte attività aziendali e che coincide con il domicilio del Legale Rappresentante e pertanto è esclusa dalla presente dichiarazione.

2.6 Politica Integrata

A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI è un'azienda giovane ma che vanta una grande esperienza nel settore degli impianti elettrici in ambito ferroviario, civile, industriale, privato e pubblico. Grazie al team di professionisti tecnici qualificati offre un servizio completo: dalla progettazione alla realizzazione delle opere. Collabora con i principali player del mercato, ha a disposizione un'ampia gamma di prodotti per soddisfare tutte le esigenze e impiega materiali di prima qualità. La A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI è consapevole dell'importanza dell'affidabilità e della serietà nello svolgere le proprie attività. Investe nella formazione dei nostri professionisti e in tecnologie innovative per offrire la garanzia di un servizio efficiente a ogni nostro cliente. A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI, con la sua attività, favorisce lo sviluppo sostenibile attraverso la diminuzione dell'impatto sulle risorse naturali ed energetiche, l'abbattimento delle emissioni, l'aumento della percentuale di rifiuti destinati a riciclo e la gestione del sostenibile del cantiere e basa le proprie attività di business secondo questo approccio. La A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI, infatti, ha strutturato il proprio sistema aziendale nel rispetto e tutela dei diritti umani e del lavoro, nella salvaguardia dell'ambiente, e nella lotta alla corruzione e per questo, in qualità di membro firmatario del Global Compact delle Nazioni Unite, fonda la sua politica sui Ten Principles:

1. Sostenere e rispettare la protezione dei diritti umani proclamati a livello internazionale;
2. Assicurarsi di non essere complici di violazioni dei diritti umani;
3. Sostenere la libertà di associazione e l'effettivo riconoscimento del diritto alla contrattazione collettiva;
4. Eliminare tutte le forme di lavoro forzato e obbligatorio;
5. Abolire il lavoro minorile;

6. Eliminare la discriminazione in materia di occupazione e impiego;
7. Sostenere un approccio precauzionale alle sfide ambientali;
8. Promuovere una maggiore responsabilità ambientale;
9. Incoraggiare lo sviluppo e la diffusione di tecnologie rispettose dell'ambiente;
10. Lottare contro la corruzione in tutte le sue forme, comprese l'estorsione e la concussione.

Inoltre, la Direzione di A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI si impegna nella promozione della cultura della qualità, della tutela ambientale ed energetica, della sicurezza, della responsabilità sociale, dell'inclusione e della prevenzione della corruzione a ogni livello della propria organizzazione, attraverso la comunicazione e il pieno coinvolgimento del proprio personale, favorendo la sua consultazione e partecipazione, dei subappaltatori, dei propri fornitori e di tutte le parti interessate.
A tal fine, ritiene fondamentale il rispetto puntuale dei requisiti e dei principi richiamati nelle norme: ISO 9001 - Sistema di Gestione per la Qualità, ISO 45001 - Sistema di Gestione per la Salute e Sicurezza sui luoghi di lavoro, ISO 14001 - Sistema di Gestione per l'Ambiente, ISO 50001 - Sistema di Gestione per l'Energia, SA 8000 - Sistema di Gestione per la Responsabilità Sociale, ISO 37001 - Sistema di Gestione per la Prevenzione della Corruzione; ISO 30415 - Gestione delle risorse umane – Diversità e inclusione; e di tutte le prescrizioni legali e normative applicabili.

La presente Politica è, inoltre, redatta in linea con i seguenti documenti interni che ne supportano l'applicazione:

- Codice Etico di Veneta 21;
- Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 ("Modello 231").

La Qualità delle opere e degli impianti realizzati e di tutte le attività svolte è ritenuta dalla Direzione di A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI come la chiave per raggiungere posizioni di preminenza sul mercato, pertanto attraverso il Sistema di Gestione per la Qualità, la Direzione si prefigge di perseguire i seguenti obiettivi aziendali:

1. Assicurare la qualità delle opere, degli impianti realizzati e dei servizi di progettazione e di ingegneria erogati, attraverso la comprensione e la soddisfazione delle esigenze del Cliente, migliorando continuamente l'efficacia e l'efficienza dei processi produttivi;
2. Elevare la cultura della qualità nelle persone che operano in Azienda, rendendole coscienti dell'importanza della propria attività e coinvolgendole attraverso attività di formazione ed incontri periodici;
3. Contribuire allo sviluppo delle tecnologie per la mobilità integrata e sostenibile;
4. Proseguire la crescita nel mercato italiano;
5. Investire nella digitalizzazione e aggiornamento dei processi aziendali per proporre un'offerta caratterizzata da elevati standard qualitativi, che integri i più moderni criteri di sicurezza e sostenibilità, con la capacità di rispondere con tempestività alle sfide del mercato.

La Direzione di A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI impronta le proprie decisioni su un approccio di valutazione del rischio aziendale che consente all'organizzazione di determinare i fattori che potrebbero generare deviazioni dei processi e di mettere in atto controlli preventivi per minimizzare gli effetti negativi e cogliere al meglio le opportunità offerte dal mercato, anticipandone le tendenze.

Considerando la salute e la sicurezza un aspetto di primaria importanza, attraverso il Sistema di Gestione per la Salute e Sicurezza sui luoghi di lavoro, la Direzione si prefigge di perseguire i seguenti obiettivi aziendali:

1. Assicurare la sicurezza nei luoghi di lavoro, definendo e implementando azioni per la riduzione dei rischi stessi, nell'ottica di prevenzione verso malattie professionali ed infortuni sul lavoro, con l'obiettivo "zero incidenti";

2. Prevenire e correggere qualsiasi situazione pericolosa, compresi i "quasi incidenti", promuovendo la loro segnalazione e implementando sistematicamente l'analisi delle cause e dei possibili rimedi;
3. Aumentare il livello di consapevolezza del personale aziendale per perseguire un'efficace azione di prevenzione, mediante la diffusione della cultura per la salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro;
4. Perseguire un costante incremento delle performance di sicurezza;
5. Garantire la tutela della salute e dell'integrità psicofisica delle persone che lavorano in A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI;
6. Valutare e gestire i rischi connessi ai cambiamenti nelle attività produttive derivanti da nuove attrezzature o da modifiche all'ambiente lavorativo, prima dell'implementazione delle modifiche stesse;
7. Garantire sistemi di lavoro e mezzi d'opera sicuri;
8. Valutare e gestire il rischio delle interferenze e garantire la sicurezza dei terzi/clienti, assicurando la protezione e l'isolamento delle aree di cantiere per impedire l'accesso accidentale di estranei e di non addetti ai lavori.

A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI considera la protezione e la promozione della salute, della sicurezza e del benessere della persona, un valore ed un principio prioritario in ogni sua attività. Pertanto, il proprio modo di operare è rivolto alla tutela di dipendenti, di clienti, dei subappaltatori, di fornitori e, in generale, di chiunque entri nella sfera d'influenza di A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI.

Contestualmente, ricercando il miglioramento continuo delle proprie prestazioni ambientali, con il Sistema di Gestione per l'Ambiente, la Direzione si prefigge di perseguire i seguenti obiettivi aziendali:

1. Impiegare processi e tecnologie che prevengano e/o riducano le emissioni di gas serra e gli impatti sull'ambiente;
2. Gestire le attività di cantiere in modo da ridurre le emissioni di gas serra e gli impatti ambientali ad esse direttamente connessi, con particolare attenzione alla gestione dei rifiuti prodotti, ai trasporti, alle emissioni in atmosfera, alla gestione responsabile dell'acqua, delle risorse naturali, delle risorse energetiche e delle materie prime e ai rischi legati all'utilizzo di sostanze inquinanti;
3. Perseguire un costante incremento delle performance ambientali;
4. Promuovere e implementare programmi di addestramento e formazione del personale aziendale a tutti i livelli al fine di far crescere il livello di sensibilizzazione verso le tematiche ambientali;
5. Ridurre e compensare le emissioni di CO_2 generate dalle attività aziendali;
6. Garantire la gestione efficace della salute e sicurezza dei clienti e la conservazione della biodiversità esistente nel territorio in cui opera;
7. Garantire l'impegno verso il sostegno e la fornitura di servizi ambientali;
8. Selezionare i fornitori sulla base di valutazioni di sostenibilità, garantendo l'impegno a gestire i rischi di impatti ambientali e sociali negativi nella catena di fornitura e a selezionare fornitori che implementino le migliori prassi ambientali e sociali.

A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI, considera la salvaguardia dell'ambiente essenziale per la qualità della vita e per uno sviluppo sostenibile, e pertanto si propone di contemperare le esigenze di sviluppo economico e di creazione di valore con il rispetto e la salvaguardia ambientale.

Inoltre, la Direzione è consapevole dell'importanza dell'uso razionale dell'energia, pertanto, ha integrato nella propria organizzazione il Sistema di Gestione per l'Energia, attraverso il quale, la Direzione si prefigge di perseguire i seguenti obiettivi aziendali:

1. Impiegare processi e tecnologie che riducano e/o minimizzino gli impatti energetici;
2. Perseguire il raggiungimento ed il miglioramento continuo delle prestazioni energetiche e delle modalità di uso e consumo dell'energia;
3. Promuovere l'uso ottimale delle risorse energetiche, preferendo il consumo di energia da fonti rinnovabili;

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

4. Definire, prima del loro acquisto, i requisiti di prodotti energeticamente efficienti finalizzati al miglioramento delle prestazioni energetiche.

La Direzione di A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI riconosce che sostenere i valori umani, assumere comportamenti socialmente responsabili e gestire la propria attività in modo corretto e attento alle aspettative di tutte le parti interessate, riveste un ruolo centrale nella strategia aziendale e pertanto ha deciso di conformarsi ai requisiti degli Standard SA 8000 e ISO 30415, attraverso i quali si prefigge di perseguire i seguenti obiettivi aziendali:

1. Garantire condizioni di lavoro eque e rispettose della dignità umana e ambienti di lavoro salubri e idonei, minimizzando rischi fisici e psicologici;
2. Contrastare ogni forma di discriminazione e molestie basata su genere, etnia, religione, orientamento sessuale o disabilità;
3. Rispettare i principi contenuti nelle Convenzioni ILO, nella Dichiarazione Universale dei diritti Umani, nella Convenzione delle Nazioni Unite sui diritti del bambino e nella Convenzione delle Nazioni Unite per eliminare le forme di discriminazione contro le donne e rifiutare ogni forma di lavoro minorile, forzato e tratta di esseri umani;
4. Promuovere un ambiente di lavoro inclusivo e il dialogo sociale attraverso un dialogo costruttivo tra azienda e lavoratori e i loro rappresentati per migliorare le condizioni lavorative e il bilanciamento tra vita privata e vita professionale;
5. Garantire il rispetto dei diritti umani delle parti interessate esterne;
6. Garantire canali di comunicazione aperti per la segnalazione di problematiche etiche di rispetto dei diritti umani, di diversità e inclusione;
7. Rispettare il diritto alla libertà di associazione e alla contrattazione collettiva;
8. Implementare adeguati programmi di sviluppo professionale e di carriera;
9. Promuovere e implementare programmi di addestramento e formazione del personale aziendale a tutti i livelli al fine di far crescere il livello di sensibilizzazione verso le tematiche etiche di rispetto dei diritti umani, di diversità e inclusione.

A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI pone il rispetto della persona e il rifiuto di ogni discriminazione come principio prioritario della propria cultura aziendale. Tale impegno si traduce in un agire etico volto a promuovere pari opportunità e giustizia sociale per i propri dipendenti, i partner commerciali e tutti i soggetti che interagiscono con la sfera d'influenza di A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI.

A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI, infine, è fermamente convinta che il proprio impegno verso la prevenzione alla Corruzione e Concussione possa influenzare una progressiva diffusione dei principi e valori etici, pertanto, attraverso il Sistema di Gestione per la Prevenzione della Corruzione, la Direzione aziendale si impegna a non generare incertezza organizzativa, etica e nelle relazioni, e si prefigge di perseguire i seguenti obiettivi aziendali:

1. Definire in modo chiaro i propri processi;
2. Definire in modo chiaro e documentato i ruoli, le responsabilità e le autorità del proprio personale e un efficace sistema di deleghe;
3. Assicurare un lineare sistema di regole, valori e procedure per favorire il processo decisionale all'interno dell'organizzazione;
4. Assicurare un sistema di gestione degli approvvigionamenti di beni e servizi che escluda fornitori e forniture fraudolente attraverso azioni di monitoraggio periodico per la loro qualificazione;
5. Garantire un adeguato sistema di controllo interno, rivolto a favorire la correttezza dei comportamenti e la regolarità dei processi aziendali per tutti i dipendenti, fornitori e collaboratori aziendali;

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

6. Garantire l'impegno: nell'impedire il verificarsi di situazioni di conflitto di interessi, ad agire in piena trasparenza e a condannare eventuali azioni illegali per acquisire un vantaggio (frode), a non partecipare ad operazioni di riciclaggio di denaro;
7. Garantire l'impregno verso la gestione responsabile di informazioni riservate.

La Direzione di A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI, inoltre, quale attuazione concreta del proprio impegno nella Prevenzione della Corruzione, consapevole degli effetti negativi delle pratiche corruttive sullo sviluppo economico e sociale nell'ambito in cui opera, adotta un approccio fermo e di assoluta proibizione nei confronti di qualsiasi forma di corruzione. La prevenzione delle pratiche corruttive rappresenta quindi, oltre che un obbligo di natura legale, uno dei principi su cui si impronta l'agire di A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI.

A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI, oltre alla presente Politica Integrata, ha definito:

- un Codice Etico che definisce i valori ed i principi ai quali si ispira e che si impegna a rispettare nel perseguire la propria mission;
- un Sistema di Gestione per la Prevenzione della Corruzione secondo la Norma ISO 37001;
- il Modello di Organizzazione e Gestione ai sensi del Decreto Legislativo 231/2001.

L'operato di A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI si fonda su pilastri imprescindibili: integrità, lealtà e massimo rigore professionale. A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI ripudia fermamente ogni pratica corruttiva e promuoviamo una cultura della legalità attraverso l'applicazione rigorosa del proprio Sistema di Gestione, con l'obiettivo di responsabilizzare ogni stakeholder. Ai collaboratori chiede di agire con trasparenza ed equità, evitando non solo gli illeciti, ma anche qualsiasi situazione che possa generare il sospetto di favoritismi o conflitti di interesse. A garanzia di questo impegno, A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI garantisce l'autorità e l'indipendenza della funzione di conformità per la prevenzione della corruzione, che opera in totale autonomia e indipendenza, vigilando con autorità sui processi sensibili.

A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI ribadisce che ogni violazione delle normative anticorruzione o delle direttive interne comporta gravi responsabilità non solo di natura penale e amministrativa, ma anche sotto il profilo disciplinare. Coerentemente con tale impegno, la Società subordina ogni rapporto con i propri partner commerciali (Soci in affari) all'accettazione di specifiche clausole di conformità; l'inosservanza di tali standard, del Codice Etico o della presente Politica costituisce inadempimento contrattuale, legittimando la risoluzione immediata del rapporto.

Per assicurare che la presente Politica Integrata sia compresa, attuata e sostenuta a tutti i livelli aziendali e da tutti i collaboratori di A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI, la Direzione ha messo in atto le seguenti iniziative:

- Sensibilizzare tutte le parti interessate sugli impegni della presente Politica Integrata;
- Garantire il coinvolgimento degli stakeholder nei processi di definizione degli obiettivi del sistema di gestione integrato;
- Garantire la formazione continua, la sensibilizzazione e l'acquisizione della consapevolezza da parte del Personale, operante a tutti i livelli, rispetto agli elementi fondanti del Sistema di Gestione;
- Informare i fornitori che, in fase di qualificazione e valutazione delle forniture, saranno presi in considerazione anche paramenti relativi a responsabilità sociale, sostenibilità ambientale e salute e sicurezza, oltre a quelli qualitativi ed economici;
- Incoraggiare le segnalazioni attraverso una procedura di "whistleblowing" per l'invio di comunicazioni, in buona fede, inerenti presunte o accertate violazioni delle disposizioni ed i principi della presente Politica, garantendo la riservatezza del contenuto delle segnalazioni, dell'identità del segnalante e del segnalato e la tutela del segnalante da eventuali discriminazioni o ritorsioni;
- Assicurare idonei processi di comunicazione in relazione ai requisiti e alle prestazioni del sistema di gestione verso tutti i soggetti portatori di interesse;

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa

- Verificare in modo continuativo l'efficacia del Sistema di Gestione, attraverso l'analisi critica dei risultati conseguiti per perseguire il raggiungimento degli obiettivi definiti ed il miglioramento continuo.

Questi obiettivi sono raggiungibili solamente grazie al completo, incondizionato e continuo impegno da parte di tutti.
Gli obiettivi misurabili vengono decisi annualmente in sede di riesame della Direzione. Eventuali scostamenti dei valori degli indicatori dagli obiettivi prefissati possono comportare un adeguamento degli obiettivi stessi da attuarsi attraverso una seduta straordinaria di riesame della Direzione.

La presente Politica è riesaminata nel corso dei periodici Riesami della Direzione al fine di verificarne la continua idoneità. Essa è comunicata e diffusa a tutto il personale ed agli stakeholders, tramite il sito internet istituzione di A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI.

Appendice per la norma SA8000

Le segnalazioni e i reclami, in relazione a fatti e accadimenti aventi natura di abuso, offesa o illegalità verificatisi nell'ambito lavorativo o ad esso legati ed in contrasto con i principi di responsabilità sociale della norma SA8000, compresi le inadempienze alla presente Politica, possono essere indirizzati a:

A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI S.R.L.	***A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI S.R.L.*** Via Giacomo Matteotti 89/12 - 32016 Farra D'Alpago (BL) P.IVA 04903670265 Tel: 043719889179 e-mail: amministrazione@anrimpianti.it pec: arnimpianti@legalmail.it
Ente di Certificazione	**SI Cert S.a.g.l.** Via Giardino, 12 6517 Arbedo - CH Switzerland Tel. +41 91 820.11.16 Fax +41 91 820.11.19 @: info@sicert.ch
Ente di Accreditamento	**Director of Accreditation, Social Accountability (SAAS)** 220 East 23rd Street, Suite 605, New York, NY 10010 fax: +1 212-684-1515 E-mail: saas@saasaccreditation.org La procedura per inoltrare reclami al SAAS è consultabile al sito: http://www.saasaccreditation.org/document-library nella sezione "SAAS Complaints/Appeals"

Farra d'Alpago, 02.02.2026

Approvazione
Presidente del CdA
MICHELE PETERLE

Approvazione
Il Rappresentante dei dipendenti
ROBERTO BORTOLUZZI

3. Principali disposizioni giuridiche

Risparmio Energetico Combustibili Energia

L. 09/01/1991 n. 10

Circolare 02/03/1992 n. 219/F e 3/3/1992 n. 226 DPR 26/08/1993 n. 412

D.Lgs. 30/05/2008 n. 115 L. 28/12/2015 n. 221

- Definire le TEP complessive
- Misure per eliminazione degli sprechi, riduzione dei consumi

Emissioni in Atmosfera

D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 - Parte V (ultima modifica: D.Lgs. 102/2020)

D.Lgs. 13/08/2010 n.155 Qualità dell'aria

- Autorizzazione alle emissioni, quando applicabile (AIA, AUA, autorizzazione di carattere generale, come disciplinata dall'art. 272 D.Lgs. 152/2006, autorizzazione settoriale, es. disciplinata dall'art. 208 D.Lgs. 152/2006)
- Emissioni diffuse: condizioni gestionali relative a movimentazione, stoccaggio materie prime e prodotti, comunicazione
- Adempimenti previsti dai titoli abilitativi: valori limite, metodi di campionamento e analisi, oneri di comunicazione e altri dettagli operativi previsti dalle autorizzazioni

Impianti termici

D. Lgs. 03/04/2006 n. 152

DPR 26/08/1993 n. 412

DPR 16/04/2013, n. 74

DM 10.2.2014 (climatizzazione invernale Potenza utile nominale maggiore di 10 kW di climatizzazione estiva di potenza utile nominale maggiore di 12 kW)

- libretti di impianto
- rapporti di efficienza energetica

Gas fluorurati ad effetto serra

Regolamento UE n. 2024/573

Regolamento UE n. 2014/517

Regolamento UE n. 2015/2067

Regolamento UE n. 2015/2066

Regolamento UE 2015/2068

DPR 146/2018

D.Lgs. 163/2019

- Verificare evidenza dei controlli periodici

Approvvigionamento Idrico

D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 - Parte III art. 98 c. 1

R.D. 1775/33

D.Lgs 12/07/1993 n. 275

D.Lgs. 02/02/2001 n. 31 smi

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

Scarichi Idrici

D.Lgs n. 152/2006 – Parte III

UNI EN 12566-1:2016

L. . 31/12/1982 n. 979 smi DM 24/1/1996

Delibera CITAI del 04/02/1977 (Fosse settiche-Imhoff) L. 28/12/2015 n. 221

- Identificazione degli scarichi, impianti di trattamento – planimetria
- Autorizzazioni rilasciate dalle autorità competenti per tutti i punti e le tipologie di scarico presenti

Rumore Esterno

L. 26/10/1995 n. 447 modificata da D.Lgs. 17/2/2017 n. 42

Rischio incendio

DPR 01/08/2011 n. 151 D.M. 01/09/2021

D.M. 03/09/2021

Rifiuti

D.lgs. 152/2006 smi, Parte Quarta, artt. 177-266,

D.P.R. 13 giugno 2017, n. 120 per le terre e rocce da scavo;

D.lgs. 151/2005 e D.lgs. 49/2014 per i R.A.E.E.; Regolamenti End of Waste e Linee guida SNPA sull'applicazione della disciplina End of waste;

Delibera 105/2021 Linee guida SNPA per la caratterizzazione dei rifiuti;

Decreto 4 Aprile 2023, n. 59 "sistema di tracciabilità dei rifiuti e del registro elettronico nazionale"

Sostanze Pericolose

Regolamento (CE) N. 1272/2008 (CLP), Regolamento (CE) n. 1907/2006 (REACH) e relativi regolamenti UE di modifica;

D.M. n. 20 del 24/01/2011 (sostanze assorbenti e neutralizzanti per impianti di stoccaggio e ricarica degli accumulatori) Regolamento UE 2020/878

3.1 Estremi dei titoli autorizzativi

Agibilità

Sede amministrativa: l'immobile è stato sottoposto ad interventi di sistemazione e ristrutturazione, ed è dotato di certificato di agibilità rilasciato dal Comune di Alpago con protocollo Suap REP.PROV.BL/BL-SUPRO/0119349 del 19/03/2025. Le sede è di proprietà della società Veneta 21 S.r.l., con la quale la A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI SRL ha stipulato un contratto di locazione in data 01/05/2025.

Sede Magazzino/deposito: l'allora Comune di Pieve d'Alpago ha rilasciato un provvedimento di agibilità parziale con prot.0489 del 6 febbraio 2015, limitatamente alla parte di edificio utilizzata quale magazzino coperto. È stato inoltre rilasciato dalla Regione Veneto un Certificato di rispondenza alle norme sismiche con atto Prot.49169 del 05 febbraio 2015.

Scarichi idrici

Sede amministrativa: allaccio in pubblica fognatura come risulta dal certificato di agibilità rilasciato dal Comune di Alpago con protocollo Suap REP.PROV.BL/BL-SUPRO/0119349 del 19/03/2025.

Sede Magazzino/deposito: le acque reflue domestiche provengono dai servizi igienici e sono recapitate nella fognatura acque nere posta al centro della strada pubblica di accesso al sito, previo passaggio in vasche condensagrassi e Imhoff. Il servizio è gestito dal gestore del ciclo idrico integrato BIM GSP di Belluno. Le acque industriali provengono dall'area di pertinenza della Veneta 21 SRL, non oggetto del contratto di locazione.

Prevenzione incendi

Sede Amministrativa: ai sensi del D.P.R. 151/2011, l'attività della A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI SRL svolta presso il sito di Via Dell'Industria non ricade fra quelle soggette a SCIA o rilascio del certificato di prevenzione incendi da parte dei VV.F.

Non sono inoltre presenti attività soggette a regole tecniche specifiche in materia di prevenzione incendi.

L'azienda ha in ogni caso predisposto in luoghi opportuni presidi antincendio (estintori), e provvede alla loro manutenzione secondo le normative vigenti.

Non sono presenti altri impianti di rivelazione o spegnimento automatico.

Sede Magazzino/deposito: ai sensi del D.P.R. 151/2011, il sito è soggetto all'attività 13.2.B, essendo presente in sito un distributore di gasolio con cisterna interrata di capacità 9 mc, di proprietà e ad uso esclusivo della ditta Veneta 21 SRL. L'Azienda (Veneta 21 SRL) possiede le necessarie abilitazioni (Pratica 31666) avendo presentato ai VV.F. una SCIA con Prot.9367 del 31 agosto 2016, scadenza 7 settembre 2026.

Sulla base delle valutazioni effettuate, il sito risulta essere a rischio di incendio MEDIO.

Il magazzino dispone di opportuni presidi antincendio (estintori) e si provvede alla loro manutenzione secondo le normative vigenti.

Non sono presenti impianti di rivelazione o spegnimento automatico.

A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI SRL ha provveduto alla designazione e alla formazione degli addetti alla gestione delle emergenze antincendio. Presso i locali sono esposte le planimetrie con le vie di esodo e sono effettuate regolari simulazioni di emergenza.

Industrie insalubri

In relazione alle attività svolte presso il sito di Via Dell'industria (sede amministrativa) e presso il sito di via Dell'Artigianato (magazzino/deposito), l'azienda non è classificabile fra le industrie insalubri di cui al D.M. 05 settembre 1994.

4. Inquadramento territoriale

La sede amministrativa della A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI SRL, è ubicata nel Comune di Alpago, in zona artigianale/commerciale.

In direzione Ovest il fabbricato dista poco più di 150 mt. dal torrente "Rai", che confluisce poco dopo nel lago di Santa Croce. Sui lati Nord, Sud e Est sono presenti altri capannoni ad uso industriale-artigianale.

La zona di insediamento è classificata dal P.R.G. vigente come categoria D/1.

Non sono presenti vincoli ambientale, in quanto gli unici esistenti sul territorio sono limitati alla fascia di 300 mt. dal lago di Santa Croce e a 100 mt. dal torrente Tesa, e l'immobile si trova ben distante da tali zone.

Cartograficamente, l'edificio si colloca nel Foglio n. 20 – particella 415 sub 6, 13, 14, 15, 16, 17.

La sede destinata a magazzino/deposito della A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI SRL è ubicata in Comune di Alpago (BL), Frazione Pieve D'Alpago, in zona industriale/artigianale.

Sul lato est del sito, ad una distanza di circa cento metri, scorre il torrente Cellina. Sul lato ovest scorre invece, ma a svariate centinaia di metri, il torrente Rai.

Sempre sul lato ovest, il sito confina con un fabbricato a destinazione minerale attualmente dismesso. A Nord confina con un terreno agricolo, e a sud con strada interna a servizio della lottizzazione.

Nelle immediate vicinanze sono presenti diversi insediamenti industriali (operanti ad es. nella produzione di vernici, lavorazione di carpenteria metallica e altro).

Non sono presenti vincoli ambientali, in quanto gli unici esistenti sul territorio sono limitati alla fascia di 300 mt. dal lago di Santa Croce e a 100 mt. dal torrente Tesa, e l'immobile si trova ben distante da tali zone.

Cartograficamente, lo Stabilimento si colloca nel Foglio n. 20 – particella 552 del catasto di Belluno.

4.1 Meteorologia

Il clima del Triveneto, pur rientrando nella tipologia mediterranea, presenta proprie peculiarità, dovute principalmente alla posizione climatologica di transizione soggetta a varie influenze: l'azione mitigatrice delle acque mediterranee, l'effetto orografico della catena alpina, la continentalità dell'area centro-europea.

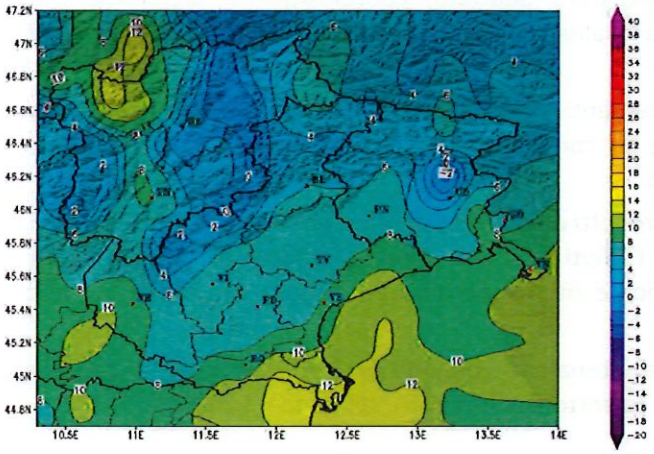
In ogni caso mancano alcune delle caratteristiche tipicamente mediterranee quali l'inverno mite (in montagna, ma anche nell'entroterra, prevalgono effetti continentali) e la siccità estiva a causa dei frequenti temporali di tipo termo-convettivo.

Si distinguono le peculiari caratteristiche termiche e pluviometriche della regione alpina con clima montano di tipo centro-europeo, e il carattere continentale della Pianura Veneta, con inverni rigidi.

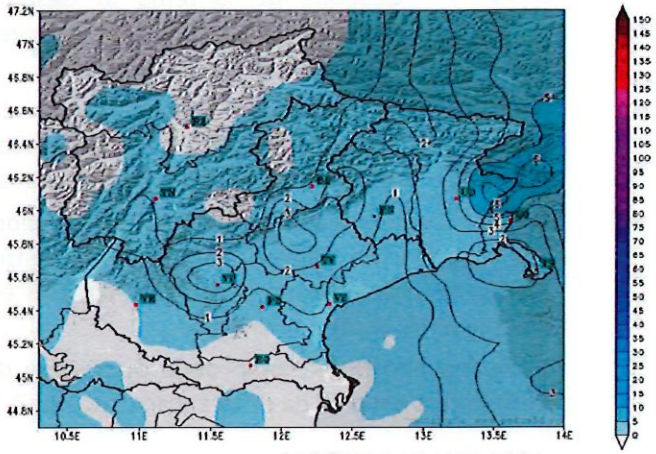
Nel territorio della regione vi è una varietà di condizioni climatiche che vanno dai climi molto rigidi delle zone montane, dove le temperature in inverno scendono abbondantemente sotto lo zero (anche a -25) e il manto nevoso copre il suolo per alcuni mesi, a quelli miti della fascia pedemontana, esposta a sud e protetta a nord dalla catena delle Prealpi.

Il clima della pianura, seppure più mite rispetto alle altre aree della pianura padana, risente marginalmente della mitigazione del mar Adriatico. L'esposizione a Est della regione favorisce l'introduzione di venti del I e II quadrante (Bora e Scirocco), con la conseguenza che si hanno cambi di temperatura bruschi.

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno



Temperature medie Triveneto



Precipitazioni medie Triveneto

Il passaggio alla stagione primaverile risulta di norma brusco e caratterizzato da perturbazioni che determinano periodi piovosi di una certa entità; man mano che la stagione avanza i fenomeni assumono un carattere temporalesco sempre più spiccato.

L'attività temporalesca tuttavia vede il suo apice nel periodo estivo quando si registrano elevati accumuli di energia utile per innescarla e sostenerla. Essa risulta relativamente intensa con precipitazioni quantitativamente superiori a quelle invernali.

Il Comune di Alpago è ubicato in una zona collinare tra una posizione altimetrica che varia tra i 380 a al massimo 2471 m s.l.m.

Il sito oggetto di analisi si colloca in zona classificata con grado di sismicità 2 (Media - Zona con pericolosità sismica media dove possono verificarsi terremoti abbastanza forti), secondo la classificazione di cui all'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274/2003, aggiornata con la Deliberazione del Consiglio Regionale Veneto n.67 del 3 dicembre 2003.

5. Processo Produttivo

La A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI SRL esegue attività di: Costruzione e ristrutturazione di edifici civili ed industriali, strade, ponti e viadotti. costruzione di reti idriche e fognarie. esecuzione di scavi e movimenti terra. progettazione ed installazione di impianti tecnologici (termo-fluidi, elettrici-elettronici).

PRINCIPALI ATTIVITÀ IN SEDE

- Amministrazione e finanza
- Acquisti e contratti e gestione Fornitori/Subappaltatori
- Partecipazione e gestione gare d'appalto
- Gestione della progettazione con il coordinamento di professionisti esterni specializzati
- Gestione delle risorse umane e organizzazione del personale
- Direzione tecnica e direzione lavori
- Gestione delle macchine, mezzo d'opera e attrezzature manutenzione e deposito;
- Pianificazione e controllo dei vari processi di organizzazione aziendale

- Gestione del Sistema di Gestione Integrato adottato: coordinamento, archiviazione e registrazione delle attività relative alla qualità, ambiente, salute e sicurezza, responsabilità sociale d'impresa, sostenibilità.

Tutte le attività sono svolte con l'ausilio di strumenti informatici software e hardware, attuando sistematiche azioni di sensibilizzazioni del personale sul corretto utilizzo che favorisca un basso consumo energetico e una riduzione dei materiali di consumo.

Per lo svolgimento delle attività d'ufficio vengono prodotti quantitativi di rifiuti non significativi assimilabili agli urbani gestiti tramite la raccolta differenziata. I rifiuti relativi a toner e cartucce di fotocopiatrici e stampanti che vengono raccolte in appositi eco box e ritirate da ditta autorizzata per il loro corretto smaltimento, secondo normativa.

I rifiuti prodotti nel corso delle operazioni di manutenzione vengono raccolti e stoccati in appositi contenitori e ritirati da ditta autorizzata per il loro corretto smaltimento, secondo normativa.

ATTIVITA' DI CANTIERE

L'attività lavorativa principale viene svolta nei cantieri e si può suddividere nelle seguenti fasi:

- costruzione di opere civili su sede ferroviaria;
- manutenzione di edifici civili in ambito ferroviario;
- realizzazione impianti elettrici, idrosanitari e termici.

le cui macro-fasi sono di seguito descritte:

Allestimento del cantiere – vengono preparate le aree di lavoro, pulite e ben individuate le aree di stoccaggio dei materiali, automezzi, utensili, rifiuti. Viene definita la viabilità di cantiere pedonale e carrabile, in ingresso e in uscita, l'illuminazione di cantiere, la cartellonistica di sicurezza, ecc. Vengono identificate le aree dedicate all'installate di baracche per uffici e, se previsto, dormitori e baracche per i servizi annessi, bagni chimici, infermeria, guardiania, mensa, etc.

Opere civili in ambito ferroviario – comprende, in via esemplificativa e non limitativa, la realizzazione di marciapiedi, strade, piste ciclabili e percorsi pedonali, muretti e scale, rotatorie e isole pedonali, fognature e opere idrauliche. Tali lavorazioni richiedono la massima attenzione a dettagli importanti riguardanti altri interventi come le fognature, le canalizzazioni, le condotte elettriche e prevedono l'esecuzione di numerose procedure che possono generarsi diversi impatti ambientali quali:

la produzione di rifiuti, rumore, polveri e sversamenti di sostanze pericolose. Pertanto, tali procedure, che di seguito si riportano sinteticamente, vanno eseguite prestando la massima attenzione:

- Preparazione del cantiere e posa della segnaletica, rilevazione delle altezze.
- Livellamento del terreno tramite movimenti di terra e compattamento con rullo, costipatore e piastra vibrante.
- Posa in opera condotte, scavo a sezione obbligata, posa tubi e condotte.
- Posa in opera cordoli e pavimentazioni, delimitazioni stradali con cubetti, cordoli e bordure.
- Esecuzione di pavimentazione stradale, passaggio con rullo e rifinitura, apposizione della segnaletica.
- Realizzazione e ripristini di scogliere e opere fluviali con mezzi meccanici.
- Esecuzione di opere di ingegneria naturalistica

Scavi e rinterri – l'attività consiste nella rimozione del terreno utilizzando macchinari e/o attrezzature meccaniche o manuali.

Tali lavorazioni possono generare rumore, produzione di polveri e rischio di sversamenti, con conseguenze diverse sull'ambiente. Per tali attività l'azienda mette in atto tutte le misure di sicurezza ed emergenza per ridurre al minimo il rischio ambientale e per i lavoratori.

Demolizione di opere e/o materiali – le lavorazioni possono riguardare interi manufatti o porzioni di essi; la frantumazione dei materiali può essere effettuata in loco, richiedendo la massima attenzione a ridurre al minimo, per quanto possibile, la produzione di polveri e di rumore anche verso l'esterno. Massima attenzione è dedicata anche alla produzione di rifiuti, selezionando accuratamente le diverse tipologie già in fase di demolizione per massimizzare il loro recupero in impianti di trattamento rispetto alle quantità da conferire in discarica, impedendo l'eventuale sversamento di sostanze pericolose.

Costruzione di opere strutturali speciali e di opere in calcestruzzo armato – il calcestruzzo necessario per la realizzazione delle strutture viene approvvigionato tramite betoniere; anche nello svolgimento di queste attività (impasto, getto ecc.) il personale addetto, munito di tutti i DPI richiesti dalla norma, presta la massima attenzione a ridurre al minimo la produzione di polveri con particolari accorgimenti quali la bagnatura, pulizia costante delle aree di lavoro, eventuali barriere di contenimento, ecc.); inoltre, al fine di evitare immissioni in fogna o nel suolo dell'acqua di lavaggio delle attrezzature, in ogni cantiere viene predisposta una zona di lavaggio dei mezzi e attrezzature con una vasca impermeabilizzata per la raccolta delle acque di lavaggio che vengono opportunamente trattate e riutilizzate oppure gestite come rifiuto.

Carpenteria metallica – le opere in carpenteria metallica sono realizzate in sito mediante assemblaggio degli elementi pretagliati in officina; eventuali lavorazioni in sito, quali ad esempio taglio di reti metalliche, tondini di ferro, ecc., che possono produrre polveri di ferro vengono effettuate su idonei teli di protezione per evitare che la "limatura" si disperda nell'ambiente o nel suolo.

Tramezzature, intonaci e pitturazioni, pavimentazioni, controsoffitti e rivestimenti interni – per tali lavorazioni vengono utilizzati laterizi, malte, siporex, intonaci, pitture, stucchi, pavimentazioni e rivestimenti di vario tipo. Le attrezzature utilizzate sono, generalmente, manuali e pertanto non generano rumore e polveri significative. Sono sempre disponibili sul cantiere le schede tecniche di sicurezza dei prodotti impiegati contenenti le misure di sicurezza da adottare e le modalità di smaltimento dei rifiuti.

Serramenti e infissi – per tali lavorazioni è impiegato materiale fornito e posato in sito da ditte e rivenditori specializzati.

Le attrezzature generalmente impiegate sono di tipo manuali, possono avere bassi impatti acustici e basse emissioni di polveri, mentre gli eventuali rifiuti prodotti sono regolarmente smaltiti.

Impermeabilizzazioni e isolanti – queste lavorazioni prevedono l'installazione di sistemi di protezione dagli agenti atmosferici per isolare e impermeabilizzare elementi strutturali; vengono installate o poste in opera guaine impermeabilizzanti, pannelli prefabbricati, barriere al vapore, isolanti per elementi verticali, ecc.; il materiale è fornito e trasportato in sito da ditte e rivenditori esterni. Le attrezzature utilizzate sono, generalmente, manuali e pertanto gli unici impatti ambientali legati a tali lavorazioni sono l'eventuale utilizzo di prodotti chimici; sono sempre disponibili sul cantiere le schede tecniche di sicurezza in cui sono indicate le misure di sicurezza da adottare e le modalità di smaltimento dei rifiuti.

Impianti di raccolta acque meteoriche e lattoniere – queste lavorazioni comprendono l'installazione di sistemi di raccolta, eventuale riutilizzo o smaltimento delle acque meteoriche (pozzetti, tubazione,

griglie pluviali, gronde ecc.). Le attrezzature utilizzate sono, generalmente manuali. Non ci sono emissioni in atmosfera o altri impatti significativi.

Impianti elettrici, idraulici e termici – queste lavorazioni comprendono l'installazione di tutti i sistemi impiantistici: elettrico, idrosanitario fognario, di riscaldamento e climatizzazione, di sollevamento, gas, sonoro, antincendio, videosorveglianza, fotovoltaico i cui possibili impatti sull'ambiente possono essere l'utilizzo di specifici prodotti chimici le cui schede tecniche di sicurezza sono sempre disponibili in cantiere per consultazione per conoscere le misure di sicurezza da adottare e le modalità di smaltimento dei rifiuti.

6. Descrizione degli aspetti ambientali

6.1 Analisi aspetti ambientali

L'analisi degli aspetti ambientali è stata condotta seguendo esaminando quindi i seguenti principali aspetti ed attività connesse e/o correlate:

- Emissioni in atmosfera Scarichi idrici
- Gestione rifiuti solidi e liquidi Rumore
- Contaminazione del suolo e sottosuolo Trasporti e movimentazione
- Gestione della sicurezza Risorse naturali Radiazioni e vibrazioni

In aggiunta le valutazioni devono tenere conto di:

- Ambiente esterno (in senso lato) e territorio Paesaggio
- Incidenza su specifici aspetti dell'ambiente e dell'ecosistema

Per ognuno degli aspetti esaminati sono state effettuate le seguenti valutazioni tenendo in considerazione sia aspetti diretti che indiretti e:

- situazione (dati disponibili) al momento dell'analisi ambientale ed eventi o dati significativi precedenti; significatività dell'aspetto ambientale;
- azioni da svolgere o progetti di miglioramento attuabili.

Gli aspetti ambientali collegati alle attività e servizi della A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI S.R.L. possono essere diretti o indiretti.

- gli aspetti diretti sono quelli che l'organizzazione ha sotto il proprio diretto controllo;
- gli aspetti indiretti sono quelli che l'organizzazione non ha sotto diretto controllo, ma sui quali può esercitare un'azione di controllo o influenza (ad es. verso i fornitori e i prodotti approvvigionati).

A titolo di esempio, sono considerate, ove appropriato, le seguenti tipologie di aspetti ambientali diretti:

- Emissioni in atmosfera;
- Scarichi controllati e incontrollati nell'acqua o nella rete fognaria e fonti di contaminazione del terreno;
- Rifiuti solidi e di altro tipo;
- Produzione di rumore;
- Utilizzo di energia;
- Utilizzo del suolo, di acqua e di altre risorse naturali;

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa

- Altri, relativi a campi elettromagnetici, tutela del territorio, della popolazione e del paesaggio e dell'ecosistema.

Parimenti, i conseguenti impatti ambientali possono essere identificati nelle seguenti tipologie:

- inquinamento atmosferico;
- inquinamento acque superficiali e sotterranee;
- contaminazione del suolo e sottosuolo;
- inquinamento elettromagnetico;
- inquinamento da rumore e vibrazione;
- consumo di risorse naturali;
- consumo di risorse energetiche;
- effetto lesivo sullo strato di ozono;
- produzione di rifiuti;
- alterazione del territorio;
- alterazione del suolo;
- alterazione dell'ecosistema;
- rischio per la sicurezza del territorio e della popolazione.

Un aspetto ambientale è ritenuto a priori significativo quando:

- l'aspetto è regolato da disposizioni di legge che obbligano a misurarne dei parametri stabiliti (es. emissioni in atmosfera o scarichi idrici);
- l'aspetto è percepito come significativo dalle parti terze interessate, mediante segnalazioni dirette o indirette;
- l'aspetto ha impatto diretto sulla possibilità di raggiungimento degli obiettivi stabiliti dalla politica ambientale (e tale da poterla potenzialmente inficiare).

In tutti gli altri casi, la valutazione della significatività degli impatti ambientali avviene attraverso l'assegnazione di un indice di significatività, atto a "misurare" l'importanza dell'aspetto stesso rispetto all'intera categoria di quelli considerati.

L'indice di significatività è attribuito in ragione di quattro parametri:

- la gravità degli impatti ambientali connessi al suo verificarsi;
- la probabilità che l'impatto si possa verificare;
- il livello di conformità rispetto ai requisiti cogenti applicabili;
- la criticità dell'aspetto per le parti interessate.

Di seguito si riporta nella tabella un riepilogo dei criteri definiti per la valutazione dell'indice di significatività.

RISCHIO AMBIENTALE (R)	PROBABILITA' DI ACCADIMENTO (P)	GRADO DI COGENZA (*It*)	CRITICITA' PER LE PARTI INTERESSATE (*Ic*)	INDICE DI SIGNIFICATIVITA' (*Is*)
L'aspetto produce effetti di accertata gravità sul sito, a motivo delle quantità in gioco, della vulnerabilità del sito e/o della concomitanza con altre attività limitrofe	Molto probabile anche in presenza di procedure di controllo che possano mitigare l'entità del danno, oppure non sono presenti procedure di controllo	L'aspetto è regolamentato da norme di legge (o da prescrizioni sottoscritte dall'impresa) ed i requisiti posti da dette norme o regolamenti potrebbero essere disattesi (per esempio, i valori misurati in azienda sono vicini al limite prescritto dalla legge e quindi potrebbero presentarsi i presupposti per il suo superamento)	L'aspetto è oggetto di frequenti lamentele o contestazioni/contenziosi da parte di soggetti interni o esterni all'organizzazione	4
L'aspetto produce effetti sul sito che possono risultare significativi, per le quantità in gioco e/o per le caratteristiche del sito e delle attività limitrofe	Molto probabile in assenza di procedure di controllo, ma la presenza delle procedure riduce la probabilità e/o mitiga l'entità del danno	L'aspetto è regolamentato da norme di legge (o da prescrizioni sottoscritte dall'impresa) l'osservanza dei requisiti posti potrebbe presentare problemi soltanto in condizioni molto particolari, e comunque mai verificatesi	l'aspetto è stato qualche volta oggetto di lamentele da parte di soggetti interni o esterni l'organizzazione.	3
L'aspetto produce effetti compatibili con le caratteristiche ambientali del sito, le quali restano completamente sotto controllo	Può verificarsi sporadicamente, ma le procedure di controllo, se correttamente applicate, mitigano il danno	L'aspetto è regolamentato da norme di legge (o da prescrizioni sottoscritte dall'impresa) e tutti i requisiti ad esso applicabili sono correttamente soddisfatti	L'aspetto è stato oggetto di interessamento da parte di soggetti esterni o interni all'organizzazione, ma non di lamentele esplicite	2
L'aspetto non produce effetti rintracciabili o esattamente individuabili sul sito	Potrebbe verificarsi sporadicamente ma la corretta -applicazione delle procedure di controllo può evitare il fenomeno	L'aspetto ambientale non è regolato da norme di legge	L'aspetto non è mai stato oggetto di lamentele o di interessamento né da parte interna né esterna all'organizzazione	1

Una volta attribuito il corretto valore a ciascuno dei parametri, è possibile calcolare l'indice di significatività (Is) come: $Is = (R * P) + It + Ic$

La valutazione della significatività avviene, poi, classificando il valore della criticità in base alla seguente scala:

$1 \leq Is \leq 8$	$9 \leq Is \leq 16$	$17 \leq Is \leq 24$
BASSO	MEDIO	ALTO

In base ai risultati della valutazione dell'indice di significatività effettuata è possibile attribuire le corrette priorità e definite le azioni necessarie all'attuazione del Programma di miglioramento ambientale.

Le priorità di intervento sono definite in base al seguente criterio:

- **significatività alta**, la natura dell'aspetto fa si che debba intervenire immediatamente o, se ritenuto adeguato dall'Alta Direzione, istituire un monitoraggio e individuare interventi sul breve periodo (entro 6 mesi/2 anni) al fine di ridurne la criticità;

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

- **significatività media**, la natura dell'aspetto fa si che debba essere tenuto sotto controllo attraverso un monitoraggio e, se per esso sono stati individuati margini di miglioramento, i relativi interventi devono essere programmati sul medio periodo (fra 2 e 3 anni);
- **significatività bassa**, la natura dell'aspetto fa si che debba essere tenuto sotto controllo attraverso un monitoraggio, oltre che gestito con le procedure interne del sistema di gestione ambientale.

La significatività degli impatti, quando applicabile, deve essere valutata in condizioni normali, in situazioni anomale e in condizioni di emergenza riscontrate in passato o possibili in relazione alle specifiche attività analizzate.

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa

			CONDIZIONI			PARAMETRI DI VALUTAZIONE					RISULTATI	
ASPETTO	IMPATTO	PROCESSO / ATTIVITA' / AREA	N	A	E	R	P	*It*	*Ic*	*Is*	ESITO	NOTE
Emissioni in atmosfera	Emissioni diffuse da circolazione degli automezzi	Autovetture dei PM	X			2	2	2	1	7	C	Manutenzione programmata automezzi Revisioni periodiche secondo legge
Emissioni in atmosfera	Rilascio in atmosfera di gas fluorurati ad effetto serra	Climatizzatore ufficio			X	2	1	1	1	4	C	Manutenzione programmata impianto (con quantità > 5 ton.eq.)
Emissioni in atmosfera	Dispersione di polveri in atmosfera	N.A.	X			1	1	1	1	3	C	Non effettuate lavorazioni pertinenti
Scarichi idrici	Scarico di acque reflue domestiche	Scarichi servizi igienici	X			2	1	2	1	5	C	Reflui ammessi in fognatura dal gestore
Scarichi idrici	Scarico di acque reflue Industriali	N.A.	X			1	1	1	1	3	C	Non presenti
Scarichi idrici	Scarico di acque meteoriche e di dilavamento	Acque del piazzale	X			1	1	1	1	3	C	Non presenti sorgenti di contaminazione
Suolo	Sversamento accidentale di sostanze pericolose	N.A.			X	1	1	1	1	3	C	Non utilizzate sostanze pericolose
Rifiuti	Gestione non corretta di rifiuti urbani e assimilati	Sede	X			1	1	2	1	4	C	Le procedure definite risultano efficaci
Rifiuti	Produzione di rifiuti speciali pericolosi	N.A.	X			1	1	2	1	4	C	Non prodotti rifiuti speciali presso la sede

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

Consumo di risorse	Utilizzo di energia elettrica	Utenza uso ufficio	X			1	1	1	1	3	C	Impiego ad esclusivo uso ufficio Monitoraggio dei consumi
Consumo di risorse	Utilizzo di combustibili fossili	Impiego di autovetture	X			2	1	2	1	5	C	Impiego di autovetture da parte dei PM Monitoraggio dei consumi Uso di autovetture a bassa emissione
Consumo di risorse	Utilizzo di combustibili fossili	Caldaia ufficio	X			1	1	1	1	3	C	Impiego ad esclusivo uso ufficio Monitoraggio dei consumi
Consumo di risorse	Consumo di acqua da acquedotto	Uffici	X			1	1	1	1	3	C	Impiego ad esclusivo uso ufficio Monitoraggio dei consumi
Rumore	Emissioni di rumore a fronte delle attività	N.A.	X			1	1	1	1	3	C	Non effettuate lavorazioni rumorose
Incendio	Emissione di CO2 Distruzione strutture e aree verdi	Uffici			X	2	2	2	1	7	C	Non presenti attività soggette Presidi antincendio eserciti a norma
Rifiuti	Produzione di rifiuti da parte di fornitori o subappaltatori	Indiretto		X		2	1	2	1	5	C	Solo attività di pulizie o manutenzione impianti correttamente gestite
Rumore	Emissioni di rumore prodotte da fornitori o subappaltatori	Indiretto		X		1	1	1	1	3	C	Non previste emissioni di rumore
Odori molesti	Emissione di odori dovuti a motori diesel	Impiego di autovetture		X		1	1	2	1	4	C	Impiego di autovetture da parte dei PM Tagliandi e revisioni programmate Uso di autovetture a bassa emissione
Ciclo di vita	Progettazione	Ufficio Tecnico	X			1	1	1	1	3	C	Essendo la progettazione quasi sempre in capo al committente, sussiste solo una saltuaria possibilità di proporre prodotti o tecnologie a minore impatto ambientale

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

CANTIERI TEMPORANEI E MOBILI			CONDIZIONI			PARAMETRI DI VALUTAZIONE					RISULTATI	
ASPETTO	IMPATTO	PROCESSO / ATTIVITA' / AREA	N	A	E	R	P	*It*	*Ic*	*Is*	ESITO	NOTE
Emissioni in atmosfera	Emissioni diffuse da impiego automezzi e mezzi d'opera	Lavorazioni di cantiere	X			3	3	3	2	14	C	Manutenzione programmata automezzi Revisioni periodiche secondo legge
Emissioni in atmosfera	Rilascio in atmosfera di gas fluorurati ad effetto serra	Impianti di climatizzazione uffici di cantiere			X	2	1	1	1	4	C	Manutenzione programmata impianto (con quantità < 3 Kg)
Emissioni in atmosfera	Dispersione di polveri in atmosfera	Lavorazioni di cantiere	X			3	3	3	2	14	C	Rispetto delle procedure del POS Eventuale impiego di acqua
Emissioni in atmosfera	Emissioni provenienti dagli impianti termici	N.A.	X			1	1	1	1	3	C	Non presenti impianti termici
Emissioni in atmosfera	Emissioni provenienti da generatori di energia elettrica	Impiego di generatori di energia elettrica	X			3	2	2	1	9	C	Manutenzione e corretto impiego del generatore
Scarichi idrici	Scarico di acque Domestiche	WC di cantiere	X			2	2	2	1	7	C	Utilizzati WC a noleggio a circuito chiuso o verificati con il Comune i requisiti per eventuale scarico al suolo
Scarichi idrici	Scarico di acque reflue Industriali	N.A.	X			1	1	1	1	3	C	Non classificabili scarichi in cantiere

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

Scarichi idrici	Scarico di acque meteoriche e di dilavamento	N.A.	X			2	2	2	1	7	C	Non classificabili scarichi in cantiere
Suolo	Sversamento accidentale di sostanze pericolose sul suolo	Lavorazioni di cantiere			X	3	3	2	1	12	C	Adeguata l'applicazione delle procedure definite
Rifiuti	Produzione di rifiuti assimilati agli urbani	Lavorazioni di cantiere	X			1	1	1	1	3	C	Non classificabili come tali per il cantiere
Rifiuti	Produzione di rifiuti speciali non pericolosi	Lavorazioni di cantiere	X			3	3	3	2	14	C	Adeguata l'applicazione delle procedure definite
Rifiuti	Produzione di rifiuti speciali pericolosi	Lavorazioni di cantiere	X			3	3	3	2	14	C	Adeguata l'applicazione delle procedure definite
Consumi energetici	Utilizzo di energia elettrica	Lavorazioni di cantiere	X			2	2	1	1	6	C	Stipula di contratto uso cantiere Impianto elettrico installato a norma di legge
Consumi energetici	Utilizzo di combustibili fossili	Lavorazioni di cantiere	X			3	2	1	1	8	C	Manutenzioni programmate Monitoraggio dei consumi
Risorse naturali	Consumo di acqua	Uffici	X			2	1	2	1	5	C	Stipula di contratto uso cantiere Impiego solitamente limitato
Rumore	Emissioni di rumore a fronte delle attività	Lavorazioni di cantiere	X			3	3	3	2	14	C	Impiego di attrezzature dotate di marcatura acustica secondo normativa Applicazione di eventuali normative locali e richiesta deroghe comunali
Incendio	Emissione di CO_2 Distruzione strutture e aree verdi	Cantieri			X	3	1	2	1	7	C	Predisposizione idonei piani di emergenza nei POS e PSC Manutenzione presidi di emergenza

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

Trasporto	Impatto viario causato dai mezzi aziendali	Cantieri	X			3	3	3	1	13	C	Predisposizione idonei piani nei POS e PSC
Rifiuti	Produzione di rifiuti da parte di fornitori o subappaltatori	Indiretto	X			3	2	3	1	10	C	Monitoraggio da parte dei preposti Definizione contrattuale dei rispettivi obblighi
Rumore	Emissioni di rumore prodotte da fornitori o subappaltatori	Indiretto	X			3	3	3	1	14	C	Monitoraggio da parte dei preposti Definizione contrattuale dei rispettivi obblighi
Odori molesti	Emissione di odori dovuti a motori diesel	Lavorazioni di cantiere		X		3	2	1	1	8	C	Legate alla movimentazione di autocarri e mezzi d'opera Manutenzione regolare dei mezzi

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa

6.2 Valori ed Indicatori di prestazione ambientale

Ciascun indicatore chiave si compone di:

- un FATTORE A che indica il consumo/impatto totale annuo in un campo definito;
- un FATTORE B che indica la dimensione media dell'organizzazione (numero di addetti o fatturato aziendale);
- un dato R che rappresenta il rapporto A/B.

Con riferimento al fattore B, essendo la A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI un'azienda che opera nel settore edile e ferroviario, di medie dimensioni in questa Dichiarazione Ambientale ha assunto come fattore B il numero di addetti, come consentito dal Regolamento EMAS, poiché è ritenuto più idoneo ad esprimere le prestazioni ambientali dell'organizzazione.

Nella sede di A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI sono svolte attività di ufficio, l'attività operativa è svolta sempre presso cantieri, attualmente I cantieri operative sono dislocati nel Centro e Nord-Est Italia e che impegnano tutte le maestranze di A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI.

6.3 Approvvigionamento e scarichi idrici

L'azienda presso la sede amministrativa di Via dell'Industria 10/B utilizza come fonte di approvvigionamento l'acquedotto pubblico; non sono previsti impieghi produttivi.

Per quanto riguarda i cantieri, l'azienda utilizza la fonte di approvvigionamento che viene messa a disposizione; di norma è previsto l'allaccio all'acquedotto comunale (ove non diversamente previsto nel contratto).

Nel sito di Via dell'Industria 10/B non sono generati scarichi di natura industriale, ma esclusivamente scarichi domestici e di acque meteoriche.

I reflui domestici provengono dai servizi igienici e recapitano in fognatura comunale, posta all'esterno del piazzale del fabbricato, previo passaggio in vasche Imhoff e condensagrassi.

La gestione delle acque meteoriche provenienti dai pluviali e dal dilavamento del piazzale di Via dell'Industria 10/B è in capo alla società proprietaria dell'immobile, Veneta 21 Srl, che ha realizzato un impianto di raccolta e conferimento delle stesse nella pubblica fognatura e ne cura la manutenzione.

Presso i cantieri sono predisposti e presenti dei bagni chimici, per cui non si hanno scarichi: questi vengono gestiti direttamente dalla ditta che effettua il servizio di noleggio degli stessi.

Tutti gli altri reflui sono considerati e trattati come rifiuti liquidi e smaltiti, in ottemperanza alle leggi vigenti.

Presso sito destinato a magazzino/deposito di Via dell'Artigianato sono generati scarichi di reflui classificabili come domestici. La gestione delle acque meteoriche provenienti dai pluviali e dal dilavamento del piazzale di Via dell'Artigianato è in capo alla società proprietaria dell'immobile, Veneta 21 Srl, che ha realizzato un impianto di raccolta e conferimento delle stesse nella pubblica fognatura e ne cura la manutenzione.

Acque Reflue Domestiche

Le acque reflue domestiche provengono dai servizi igienici e sono recapitate nella fognatura acque nere posta al centro della strada pubblica di accesso al sito, previo passaggio in vasche condensagrassi e Imhoff. Il servizio è gestito dal gestore del ciclo idrico integrato BIM GSP di Belluno.

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

Acque Reflue Industriali

Le acque industriali provengono dall'area di pertinenza della Veneta 21 SRL, non oggetto del contratto di locazione.

Acque Reflue Meteoriche

La gestione delle acque meteoriche provenienti dai pluviali e dal dilavamento del piazzale di Via dell'Industria 10/B e di Via dell'Artigianato è in capo alla società proprietaria dell'immobile, Veneta 21 Srl, che ha realizzato impianti di raccolta e conferimento delle stesse nella pubblica fognatura e ne cura la manutenzione.

Il piazzale risulta parzialmente pavimentato con conglomerato bituminoso, ed è utilizzato quale deposito di materiali di risulta rientranti dai cantieri. Non sono previsti sversamenti o percolazioni di sostanze pericolose. Le dimensioni del piazzale in uso a A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI e la tipologia di attività che vi si svolge non ricadono nell'ambito di applicazione del Piano Regionale delle Acque (D.C.R. 107 del 5 novembre 2009).

Ai sensi del Piano Regionale di Tutela delle Acque (Deliberazione del Consiglio Regione del Veneto n. 107 del 05/11/2009) e del suo aggiornamento con DGR N. 1534 del 03/11/2015, tutta la documentazione richiesta è stata predisposta in sede di richiesta dell'AUA rilasciata alla ditta proprietaria Veneta21 SRL.

Veneta 21 SRL ha predisposto una planimetria riportante i tracciati delle linee di raccolta e i punti di conferimento dei reflui.

6.4 Consumi idrici

Nel sito risulta utilizzata acqua per uso sanitario (riscaldamento e impiego nei servizi igienici).

L'azienda soddisfa il proprio fabbisogno idrico prelevando l'acqua esclusivamente dall'acquedotto comunale.

I consumi di acqua sono monitorati con cadenza mensile attraverso la lettura dei contatori e calcolati in base alle superfici utilizzate da A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI SRL.

La tabella sottostante riporta i consumi dell'acqua utilizzati dall'azienda per usi civili presso la sede amministrativa di via Dell'Industria 10/B e presso la sede Magazzino di via Dell'Artigianato. Essi sono ricavati dalle fatture della società di gestione della fornitura del servizio idrico e file Excel.

Dato A: consumo annuo di acqua espresso in mc

Dato B: numero totale di dipendenti.

Indicatore: (A/B)

Anno	Sede	mc acqua acquedotto	n. dipendenti	mc/n. addetti	
2023	Magazzino	75,20	40	1,88	
2024	Magazzino	110,80	41	2,70	
2025	Magazzino	52	47	1,11	2,05
2025	Amministrativa	59,38	47	0.94	

Fonte dati: Fatture fornitore acqua e file Excel.

I consumi idrici, peraltro irrilevanti dal punto di vista dell'impatto ambientale, sono monitorati con cadenza mensile attraverso la lettura dei contatori.

Anche se sono irrilevanti dal punto di vista dell'impatto ambientale, resta l'obiettivo del miglioramento continuo al fine di rendere sempre più efficiente il consumo.

Consumi di acqua CANTIERI

I dati di seguito sono riferiti ai consumi di acqua dei cantieri in cui l'azienda opera per lo svolgimento delle proprie attività

Anno	mc acqua	n. Operai	mc / n. addetti
2023	166	40	4,15
2024	1	41	0,024
2025	1397	47	29,72

Fonte dati: fatture fornitore acqua

L'andamento dei consumi di acqua nei cantieri dipende da molti fattori, la tipologia di attività svolta in cantiere e il numero di cantieri attivi incide molto nel consumo. L'incremento rilevato nel 2025 è dovuto esclusivamente all'incremento delle commesse attive e delle lavorazioni che necessitano di un maggior quantitativo di acqua.

6.5 Rifiuti

La gestione dei rifiuti prodotti in sede, così come le modalità di stoccaggio e di smaltimento, è tenuta sotto controllo come previsto dal Sistema di gestione ambientale.

La produzione di rifiuti negli uffici riguarda prevalentemente gli assimilabili agli urbani, quali carta, plastica, vetro, rifiuti organici, ecc. che sono raccolti in maniera differenziata in appositi contenitori posti in vari punti dell'ufficio. Tutti i rifiuti assimilabili agli urbani sono conferiti al servizio pubblico dietro pagamento della tariffa per lo smaltimento. Per quanto riguarda toner e cartucce per stampanti questi sono raccolti in appositi box situati presso gli uffici di sede e smaltiti da apposita ditta autorizzata.

L'attività di sede, comunque, non produce una quantità significativa di rifiuti.

La gestione dei rifiuti in cantiere varia a seconda dell'opera da realizzare e delle lavorazioni. Tale gestione è regolata da apposite procedure previste nel rispetto della normativa vigente in tema ambientale. I materiali da costruzione e demolizione risultanti dalle lavorazioni e gli imballaggi sono considerati rifiuti e conferiti ad impianti autorizzati per il relativo recupero/smaltimento. Ove possibile, le terre e rocce da scavo sono riutilizzate in conformità alla vigente normativa ambientale.

Indicatore

Dato A: rifiuti totali prodotti per anno in tonnellate

Dato B: numero dipendenti

Indicatore: (A/B)

Sono riportate le tabelle per il monitoraggio dei dati assoluti e relativo indicatore ambientale.

CER	Descrizione	Tonnellate 2023	Tonnellate 2024	Tonnellate 2025

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa

150111*	Imballaggi contenenti residui di sostanze pericolose o contaminati da tali sostanze.	-	0,11	-
150202*	Assorbenti, materiali filtranti (inclusi filtri dell'olio), stracci e indumenti protettivi contaminati da sostanze pericolose	-	-	0,12
170106*	Miscugli o frazioni separate di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, contenenti sostanze pericolose	24,51		
170301*	Miscele bituminose contenenti catrame di carbone	0,292	-	-
170603*	Altri materiali isolanti contenenti o costituiti da sostanze pericolose	-	0,23	-
200121*	Tubi fluorescenti ed altri rifiuti contenenti mercurio	-	0,14	-

CER	Descrizione	Tonnellate 2023	Tonnellate 2024	Tonnellate 2025
080308	Toner per stampa esauriti, diversi da quelli di cui alla voce 080317	-	0,008	0,026
160103	Pneumatici fuori uso	0,08	-	-
160214	Apparecchiature fuori uso, diverse da quelle di cui alle voci da 160209 a 160213	-	5,17	-
160216	Componenti rimossi da apparecchiature fuori uso, diversi da quelli di cui alla voce 16 02 15	-	-	0,43
170101	Cemento	4.412,35	1,10	115,35
170104	Materiali da costruzione a base di gesso	0,88	-	-
170107	Miscugli o frazioni separate di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce 17 01 06	1.199,29	188,45	117,28
170201	Rifiuti di legno non pericoloso derivanti da attività di costruzione e demolizione	10,98	8,44	-
170302	Miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01	117,64	1,18	-
170104	Rame, bronzo, ottone	-	0,09	-
170402	Alluminio	0,22	0,07	-
170405	Ferro e acciaio	117,56	-	0,38
170411	Cavi, diversi da quelli di cui alla voce 170410	-	2,565	1,26
170504	Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 17 05 03	-	401,08	37,93
170904	Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 0903	68,64	4.946,76	-
190802	Rifiuti da dissabbiamento	-	5,07	-

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa

200201	Rifiuti biodegradabili	10	2,94	-
	TOTALE Ton.	5.962,44	5.563,40	272,78
	N. DIPENDENTI	40	41	47
	Rifiuti totali prodotti in tonnellate/N. Dipendenti	149,06	135,69	5,80

Fonte dati: Formulari di trasporto rifiuti, registro di carico e scarico e dichiarazione annuale MUD

La produzione di rifiuti è influenzata dalla tipologia di lavori (es. Demolizioni, scavi, etc.) e dal numero di cantieri attivi, che hanno determinato le quantità di rifiuti prodotta nel triennio in esame.

La percentuale di rifiuti pericolosi sul totale di rifiuti prodotti è inferiore al 1%.

TIPO RIFIUTI	Tonnellate 2023	Tonnellate 2024	Tonnellate 2025
NON PERICOLOSI	5.937,64	5.562,92	272,66
PERICOLOSI	24,80	0,48	0,12

Fonte dati: Formulari di trasporto rifiuti, registro di carico e scarico e dichiarazione annuale MUD

TIPO RIFIUTI	2023		2024		2025	
	Tonnellate	%	Tonnellate	%	Tonnellate	%
RECUPERO	5.953,77	99,85	5.407,37	97,20	272,78	100,00
SMALTIMENTO	8,67	0,15	156,03	2,80	0,00	0,00

Fonte dati: Formulari di trasporto rifiuti, registro di carico e scarico e dichiarazione annuale MUD

La quasi totalità dei rifiuti prodotti è inviata a recupero con una percentuale superiore al 97%.

6.6 Emissioni in atmosfera

Non essendoci impianti produttivi, sia il sito di Via Dell'Industria, 10/B che il sito di Via Dell'Artigianato non presentano punti di emissione, né richiede captazione di eventuali emissioni diffuse provenienti da attrezzature o macchine.

Presso la sede amministrativa di via Dell'Industria 10/B risultano installate 4 pompe di calore contenenti gas fluorurati ad effetto serra, la cui gestione e manutenzione è in capo alla Veneta 21 SRL:

Apparecchio	Tipologia Gas	Kg (T/Eq CO_2)
(4X) CLIVET WiSAN-YSE1 22.22	R32	14 (9,45)

Ogni impianto è soggetto a controlli annuali di assenza fughe da parte di centro assistenza abilitato, con tenuta di apposito libretto come previsto dalla normativa.

Inoltre non sono installati impianti di climatizzazione alimentati a gas.

Considerata la potenzialità, le pompe di calore installate in copertura sono soggette a regolari interventi di manutenzione e controllo di efficienza energetica da parte di soggetto abilitato.

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

Presso la sede di Via Dell'Artigianato non sono presenti impianti di climatizzazione estiva, le emissioni degli impianti termici utilizzati per il riscaldamento, sono in capo alla Veneta 21 SRL, che provvede alle attività di controllo periodico e manutenzione con la frequenza prevista dal D.P.R. 74/2013.

Non sono presenti impianti uso processo. Le emissioni diffuse provenienti dagli automezzi nell'esercizio delle attività aziendali non sono ad oggi valutate in modo analitico, in quanto non si ritiene tale calcolo possa essere significativo.

Non sono effettuate lavorazioni che possano produrre e disperdere polveri.

Per quanto attiene alle attività di cantiere, le emissioni in atmosfera sono legate alle seguenti attività:

- Polveri generate in fase di demolizione
- Movimentazione materiali
- Trasporti.

Si tratta di emissioni di tipo diffuso: per quanto riguarda le fasi sopra descritte e in particolare il contenimento delle emissioni diffuse generate dalle attività di demolizione, sui cantieri vengono adottate le necessarie misure, le quali prevedono l'irrorazione di acqua a spruzzo durante la fase di lavoro; l'acqua viene irrorata anche sui percorsi sterrati per evitare il sollevamento di polveri durante le fasi d movimentazione e trasporto interno dei materiali. Inoltre, è previsto il rispetto del limite di velocità per limitare il sollevamento e la diffusione delle polveri.

Di seguito si riportano i dati riferiti alla quantificazione ed alla rendicontazione delle emissioni GHG in Scope 1 e in Scope 2 ascrivibili a A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI SRL.

I dati sono stati calcolati tramite il GHG protocol per fattori di emissione di Gasolio, Benzina, Gasolio Autovetture Ibride e gas di impianti di refrigerazione https://www.ghgprotocol.org/, mentre per l'energia è stata effettuata la trasformazione da Kw/h a KgCO2eq (fattore di emissione US EPA eGrid Subregion-Residual Mix-Market Based KgCO2eq/kWh = 0,48723 KgCO2eq e successivamente si è fatta la conversione da KgCO2eq a tonnellate di CO2eq. (European Residual Mixes 2018 v1.2 (published July 2019) - Table 2, Direct GWP (gCO2/kWh)-S2 Purchased Electricity da sito (https://ghgprotocol.org/calculation-tools);

Le emissioni riepilogate di seguito sono di due tipologie dirette ed indirette:

- Le Emissioni dirette, Scope 1, sono generate dal consumo di carburante utilizzato dai veicoli e dai mezzi d'opera aziendali. In media le emissioni dirette incidono per il 96,17% sul totale delle emissioni di CO2.
- Le Emissioni indirette, Scope 2, sono generate dall'utilizzo di energia elettrica nelle sedi di Via Dell'Industria, 10/B e di Via Dell'Artigianato. In media le emissioni indirette incidono per il 3,83% sul totale delle emissioni

INDICATORE
Dato A: tonnellate di CO2
Dato B: numero dipendenti
Indicatore: (A/B)

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

Anno	Scope 1 t Co2	Scope 2 T Co2	Totale T Co2	N. Dipendenti	tCO2 / N. Dipendenti
2023	275,63	11,3	286,93	40	7,17
2024	194,48	3,38	197,86	41	4,83
2025	159,53	10,39	169,92	47	3,62

Fonte dati: tool GHG Protocol con utilizzo dei dati dei consumi energetici

Il rapporto tra tCO2 / N. Dipendenti nell'ultimo triennio è in riduzione. Tale dato dipende soprattutto dalla riduzione dei consumi di carburante legato alla distanza ed alla tipologia dei cantieri attualmente in corso.

6.7 Efficienza dei materiali

L'indicatore è stato calcolato sommando i quantitativi in tonnellate dei più rappresentativi materiali da costruzione usualmente impiagati (calcestruzzo, acciaio e malte).

INDICATORE
Dato A: Tonnellate di Materiale
Dato B: numero dipendenti
Indicatore: (A/B)

Anno	t CALCESTRUZZO	t ACCIAIO	t INERTI	Totale	N. Dipendenti	t Materiali / N. Dipendenti
2023	1494	98	439	2.031	40	50,78
2024	2614	130	632	3.376	41	82,34
2025	1874	122	542	2.538	47	54,00

Fonte dati: DDT e Fatture dalla contabilità aziendale.

Il rapporto tra t Materiali/ N. Dipendenti è dipendente dalla tipologia di lavorazioni realizzate dall'impresa, quando ad esempio si eseguono numerose attività legate a scavi e movimento terra e/o a demolizioni, tale indicatore diminuisce, mentre tende ad incrementare a fronte di lavori di costruzione importanti.

6.8 Odori

La tipologia di attività svolta e dei materiali utilizzati non producono inquinamento olfattivo significativo. Nell'attività di cantiere sono utilizzate dai subappaltatori le seguenti tipologie di sostanze che producono odori:

- Vernici
- Solventi
- Pitture

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa

- Bitume

Per quanto riguarda gli odori l'osservazione dell'attività giornaliera porta ad escludere con sicurezza una problematica non accettabile. Le tipologie di attività non sono causa di emissioni maleodoranti. Non si registrano lamentele da parte dell'ambiente esterno e/o da addetti alle lavorazioni. Pertanto l'aspetto ambientale risulta attualmente non significativo.

6.9 Rumore

Il Comune di Pieve d'Alpago (ora confluito nel Comune di Alpago) aveva adottato un piano di Zonizzazione Acustica del proprio territorio ai sensi della L. 26 ottobre 1995, n.447. Il sito di Via dell'Artigianato ricade in Classe V "Aree prevalentemente industriali", i cui limiti di immissione sono:

CLASSE	Denominazione	Valore limite diurno dB(A)	Valore limite nottturno dB(A)
I	Aree particolarmente protette	50	40
II	Aree prevalentemente residenziali	55	45
III	Aree di tipo misto	60	50
IV	Aree ad intensa attività umana	65	55
V	Aree prevalentemente industriali	70	60
VI	Aree esclusivamente industriali	70	70

L'azienda non ha ritenuto necessario effettuare misurazioni fonometriche, posto che presso il sito sono esercitate esclusivamente attività amministrative.

6.10 Contaminazione del suolo

Il tipo di attività svolta non può essere considerata pericolosa e suscettibile di provocare contaminazioni del suolo. Per quel che riguarda lo stoccaggio dei rifiuti è contenuto attraverso una corretta gestione dell'accumulo di materiale di risulta. Gli addetti alle lavorazioni depositano il materiale trasportato su teli e/o strati impermeabilizzanti onde evitare la potenziale contaminazione al suolo sottostante. A tal fine si sensibilizzano gli Addetti di cantiere attraverso sia attività di addestramento sia attraverso la predisposizione di apposite regole comportamentali.

6.11 Sostanze pericolose

Le sostanze pericolose che vengono utilizzate dall'azienda sono descritte ed analizzate in fase di valutazione del rischio chimico periodicamente aggiornata. Le schede di sicurezza delle sostanze utilizzate sono sempre a disposizione del personale al fine di garantire la disponibilità di informazioni relative ai rischi salute, sicurezza e ambiente.

La A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI è impegnata nel monitoraggio e nella gestione responsabile delle sostanze pericolose impiegate nelle proprie attività, al fine di minimizzare gli impatti ambientali derivanti dal loro utilizzo. Le sostanze pericolose utilizzate includono solventi, vernici, adesivi e prodotti chimici per il trattamento delle superfici, impiegati principalmente nei lavori di costruzione e manutenzione.

INDICATORE

Dato A: kg di prodotto

Dato B: numero dipendenti

Indicatore: (A/B)

Anno	kg DISARMANTE	kg Adesivi	kg Vernici	Totale	N. Dipendenti	t Materiali / N. Dipendenti
2023	115	38	102	255	40	6,38
2024	137	46	122	305	41	7,44
2025	158	52	140	350	47	7,45

Fonte dati: DDT e Fatture dalla contabilità aziendale.

Il rapporto tra Sostanze Pericolose / N. Dipendenti è dipendente dalla tipologia di lavorazioni realizzate dall'impresa, quando ad esempio si eseguono numerose attività legate a scavi e movimento terra e/o a demolizioni, tale indicatore diminuisce, mentre tende ad incrementare a fronte di lavori di costruzione importanti.

6.12 Prevenzione incendi

L'azienda è dotata delle misure di sicurezza volte a prevenire eventuali incendi che possano verificarsi (estintori, piano di fuga, etc.).

La direzione organizza periodicamente incontri con tutti i dipendenti durante i quali sono formati ed informati sul comportamento da tenersi in caso di incendio, così come previsto dalla relativa procedura. Sono state, inoltre, effettuate simulazioni emergenze incendio in sede e cantiere che hanno positivamente coinvolto tutto lo staff.

Ai sensi del D.P.R. 151/2011, l'attività della A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI SRL svolta presso il sito di Via Dell'Industria non ricade fra quelle soggette a SCIA o rilascio del certificato di prevenzione incendi da parte dei VV.F.

Non sono inoltre presenti attività soggette a regole tecniche specifiche in materia di prevenzione incendi.

L'azienda ha in ogni caso predisposto in luoghi opportuni presidi antincendio (estintori), e provvede alla loro manutenzione secondo le normative vigenti.

Non sono presenti altri impianti di rivelazione o spegnimento automatico.

L'azienda ha provveduto alla designazione e alla formazione degli addetti alla gestione delle emergenze antincendio. Presso i locali sono esposte le planimetrie con le vie di esodo e sono effettuate regolari simulazioni di emergenza.

6.13 Consumi energetici

Il consumo di risorse energetiche è legato alle seguenti attività:

- attività di sede: consumo di energia elettrica (illuminazione, strumenti informatici e relativi supporti software e hardware, stampanti, fotocopiatrici, plotter, pompe di calore, ...)
- attività di magazzino: consumo di energia elettrica (illuminazione, strumenti informatici,...), metano (caldaia per impianto termico e acqua calda sanitaria)
- attività di cantiere: consumo di gasolio e di energia elettrica per allacci temporanei l'azienda in cantiere fa uso di gruppi elettrogeni alimentati a gasolio.

Energia Elettrica:

l'Energia elettrica è utilizzata per l'illuminazione dei locali degli uffici e del Magazzino, il funzionamento delle attrezzature e il raffrescamento nei mesi estivi.

INDICATORE
Dato A: KWh consumati annualmente
Dato B: numero addetti sede
Indicatore: (A/B)

Anno	Uffici KWh	Magazzino KWh	Cantieri KWh	n. addetti	KWh/n. addetti
2023	-	9.203	38.674	40	1.196,93
2024	-	8.556	231	41	214,32
2025	31.679	8.377	2.897	47	239,87

Fonte Dati Fatture del fornitore di Energia Elettrica

A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI si è trasferita nell'attuale sede degli uffici di Via Dell'Industria 10/B dal 01 maggio 2025, pertanto sono stati considerati solo i consumi del 2025 e non quelli avuti nella sede precedente. Inoltre essendo notevole l'impatto del consumo di energia elettrica presso i cantieri, il consumo di energia elettrica per n. addetti dipende in maniera importante dalla tipologia e numero di cantieri attivi.
A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI non dispone di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili (fotovoltaico, eolico, geotermico, etc.)

l'Energia elettrica è utilizzata per l'illuminazione dei locali degli uffici e del Magazzino, il funzionamento delle attrezzature e il raffrescamento nei mesi estivi.

INDICATORE
Dato A: KWh consumati annualmente
Dato B: numero addetti sede
Indicatore: (A/B)

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

Anno	Uffici mc	Magazzino mc	Cantieri mc	n. addetti	mc/n.addetti
2023	-	808	0	40	20,2
2024	-	1.190	0	41	29,02
2025	0	929	0	47	19,77

Fonte Dati Fatture del fornitore di Gas Metano

A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI si è trasferita nell'attuale sede degli uffici di Via Dell'Industria 10/B dal 01 maggio 2025, pertanto sono stati considerati solo i consumi del 2025 pari a zero e non quelli avuti nella sede precedente. Dalla tabella si evince una riduzione del consumo di metano per numero di addetti, in quanto il consumo dipende dall'utilizzo del magazzino e dall'impatto delle attività di sensibilizzazione erogata al personale aziendale.

Gasolio:

Il gasolio viene utilizzato per i mezzi di escavazione, movimentazione e trasporto degli inerti e per l'alimentazione di un gruppo elettrogeno.

INDICATORE

Dato A: litri consumati annualmente

Dato B: numero dipendenti

Indicatore: (A/B)

Anno	Litri Gasolio	n. Dipendenti	Litri Gasolio / n. Dipendenti	Note
2023	104.404,29	40	2.610,11	
2024	73.666,03	41	1.796,73	
2025	60.426,80	47	1.285,68	

Fonte dati: software di gestione dei consumi gasolio.

L'andamento dei consumi di gasolio è in aumento, il dato dipende dal numero, dalla distanza e dal tipo di cantieri, negli anni si è avuto un incremento dovuto alla crescita del numero di commesse e del fatturato aziendale.

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

6.14 Consumo carta

Nell'utilizzazione della carta viene effettuata un'attività di razionalizzazione e risparmio come, ad esempio il riutilizzo di carta già stampata usando la seconda facciata, oppure la progressiva sostituzione dell'archiviazione cartacea dei documenti con l'impiego di supporti informatici.

INDICATORE

Dato A: kg di carta consumati annualmente

Dato B: numero dipendenti

Indicatore: A/B

Anno	Kg carta	n. Dipendenti	Kg carta / n. Dipendenti	Note
2023	87,40	40	2,19	
2024	104,80	41	2,56	
2025	106,05	47	2,26	

Fonte dati: file Excel raccolta dati consumo di carta annuale.

L'andamento dei consumi di carta è in diminuzione nell'ultimo anno, anche grazie alla digitalizzazione progressiva dei processi.

7. Biodiversità

Definita la biodiversità come "varietà di piante, animali e microrganismi" presenti sul pianeta, e considerando la conservazione della biodiversità fondamentale per l'equilibrio del pianeta in quanto ne caratterizza la natura.

Dato che l'attività dell'organizzazione è edificare opere su commesse pubbliche, l'aspetto risulta non di fattiva valutazione, che comunque è risultato "non significativo" nella valutazione aspetti ambientali.

Non si rilevano nelle attività aziendali, e nell'ambiente che circonda l'insediamento, problematiche di disturbo di biodiversità.

La situazione dell'occupazione del suolo della sede di Via Dell'Industria, 10/B – Alpago (BL) è così evidenziata:

Tipologia area	mq	%
Area edificata	950	32,51%
Area coperta occupata	210	
Piazzale pavimentato	1822	62,35%

Verde non pavimentata	150	5,14%
Area totale	2922	100%

Fonte dati: catasto e piante aziendali

La situazione dell'occupazione del suolo della sede di Via Dell'Artigianato – Alpago (BL) è così evidenziata:

Tipologia area	Mq	%
Area edificata	470	13,54%
Area coperta occupata	188	
Piazzale	2731	78.68%
Verde non pavimentata	270	7,78%
Area totale	3.471	100 %

Fonte dati: catasto e piante aziendali

8. Aspetti Ambientali Indiretti

La A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI SRL ha esaminato l'influenza che può avere su alcuni aspetti sui quali non ha un controllo totale perché coinvolgono altre organizzazioni e altri operatori. Gli aspetti ambientali indiretti significativi sono i seguenti:

- Traffico per merci e smaltimento rifiuti
- Comportamento appaltatori e subappaltatori
- Fornitori
- Smaltimento rifiuti

Per alcuni di questi aspetti ambientali indiretti la A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI, laddove possibile, ha adottato misure di controllo e procedure per minimizzarne gli impatti. Va comunque tenuto presente che una gestione esauriente di tali aspetti necessita del coinvolgimento e della collaborazione delle organizzazioni e delle parti interessate.

Traffico per merci e smaltimento rifiuti

I servizi della A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI, poiché richiedono una certa mobilità di mezzi e di persone nel territorio, possono determinare impatti ambientali di natura indiretta (es. emissioni atmosferiche degli automezzi propri o di altre organizzazioni legate alle attività, perdite di materiale dagli automezzi, etc.). Questi aspetti, entro certi limiti, possono essere influenzati dalle modalità di pianificazione dei servizi. Ad

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

esempio le modalità secondo le quali sono pianificati i percorsi degli automezzi per la raccolta dei rifiuti, per il trasporto di materiali. L'aspetto ambientale è significativo in quanto l'azienda ha possibilità di ottimizzare i tempi del traffico e di controllare il percorso dei rifiuti e dei materiali.

Comportamento appaltatori e subappaltatori

La A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI ha considerato gli impatti ambientali generati dagli appaltatori che svolgono servizi di manutenzione o operano in cantiere per realizzazioni specialistiche (es. impianti, opere di impermeabilizzazione etc.). gli aspetti ambientali generati dagli appaltatori che svolgono servizi all'esterno sul territorio (es. aziende terze che operano sugli impianti o che svolgono attività per conto proprio conto).

Sul comportamento ambientale nei propri cantieri degli appaltatori e dei subappaltatori la A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI esercita un controllo totale. In sede di cantiere la direzione tecnica dei lavori pianifica, dirige e controlla le modalità operative, l'utilizzo dei materiali e la produzione dei rifiuti. Per questo motivo gli aspetti e gli impatti legati alle attività degli appaltatori sono stati considerati come "diretti".

Per il comportamento nel territorio di tali organizzazioni la A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI opera una costante sensibilizzazione alle ditte esterne in materia ambientale e sceglie organizzazioni che operino nel rispetto dell'ambiente. In generale i rapporti con gli appaltatori sono regolati da contratti. La A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI ha in programma la definizione di una procedura per l'inserimento di requisiti minimi ambientali in sede di stesura delle richieste di offerta e dei capitolati di appalto.

È garantita la diffusione della politica per l'Ambiente ai subappaltatori.

Fornitori

Diverse sono le situazioni nelle quali si presentano aspetti ambientali connesse con l'operato dei fornitori di beni o servizi, siano questi ultimi svolti all'interno dei cantieri o sul territorio. Si segnalano in particolare:

la scelta dei servizi acquisiti da fornitori al fine di tenere in adeguata considerazione gli eventuali aspetti ambientali da questi generati (es. scelta dei materiali eco-compatibili, scelta di aziende che operino nel rispetto dell'ambiente);

gli aspetti ambientali connessi all'approvvigionamento di materie prime, materiali, sostanze o prodotti.

In generale i rapporti con i fornitori sono regolati da contratti. È garantita la diffusione della Politica per l'Ambiente ai fornitori.

Smaltimento rifiuti

La A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI controlla il percorso e le modalità dello smaltimento dei rifiuti operate dalle ditte autorizzate che effettuano il servizio. In particolare, controlla che gli automezzi abbiano la necessaria protezione per evitare fuoriuscita di materiale e controlla il percorso dei propri rifiuti dal carico alla destinazione definitiva.

9. Sistema di Gestione Ambientale

L'impresa, nel 2020 ha sviluppato e implementato un Sistema di Gestione Integrato Ambiente e Sicurezza attraverso l'applicazione di procedure operative e l'utilizzo di strumenti di controllo ad hoc. Per questa attività è stato coinvolto l'intero staff dell'impresa: dai progettisti agli addetti ai cantieri. Alla base del SGI c'è la rispondenza e la conformità a tutta la normativa in campo ambientale, sicurezza nei luoghi di lavoro e, dove possibile, il miglioramento dei requisiti e degli standard previsti dalle leggi in materia.

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

L'attività di controllo delle operazioni di cantiere per le procedure previste dal SGI è svolta direttamente dalla direzione tecnica dei lavori. La supervisione del sistema è svolta dalla Direzione e dal Responsabile della Funzione Ambiente. Tramite il SGI l'azienda si è posta obiettivi di miglioramento reali e coerenti con la politica ambientale. Il sistema risponde ai requisiti richiesti dalla norma ISO 14001 ed adeguati alla versione 2015 ed all'integrazione al Regolamento EMAS III.

Prima di elaborare il SGI è stata svolta un'Analisi Ambientale Iniziale che ha evidenziato tutti gli aspetti ambientali rilevanti nelle attività svolte in sede e in cantiere. In particolare, gli aspetti relativi a: ARIA, ACQUA, RUMORE, RIFIUTI, SUOLO, CONSUMO RISORSE ENERGETICHE, EMERGENZE, SOSTANZE PERICOLOSE. La struttura del sistema è composta da un manuale che descrive le linee guida con cui si intende ottemperare alle norme ISO 14001:2015.

Il manuale del SGI descrive, in generale, le modalità con le quali l'impresa affronta gli impatti ambientali. Le procedure e le istruzioni operative descrivono in dettaglio le operazioni da svolgere. Il controllo operativo organizza e definisce tutta una serie di attività da svolgere per migliorare le prestazioni ambientali.

CODICE DOC.	TIPO DOCUMENTO	TITOLO DOCUMENTO
N.A.	ANALISI AMBIENTALE	Analisi Ambientale sito di Via dell'Industria 10/B
N.A.	ANALISI AMBIENTALE	Analisi Ambientale sito di Via dell'Artigianato
PA23MOD	DOCUMENTO DI ORIGINE ESTERNA	Scheda conferimento rifiuti all'ecocentro
PSC 05A	DOCUMENTO DI ORIGINE ESTERNA	Regolamento per la certificazione di sistemi di gestione KIWA CERMET
-	DOCUMENTO DI ORIGINE ESTERNA	Termini e condizioni generali KIWA CERMET
IO-01	ISTRUZIONE	Trasporto rifiuti in conto proprio

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

IO-02	ISTRUZIONE	Trasporto gasolio in cantiere
IO-08	ISTRUZIONE	Rifornimento gasolio in magazzino
N.A.	MANUALE	Manuale Integrato Sicurezza - Ambiente
N.A.	MANUALE	All.1 Manuale Integrato "Matrice di Correlazione"
N.A.	MANUALE	All.2 "Politica Ambientale"
N.A.	MANUALE	All.3 Manuale Integrato "Analisi Rischi e Opportunità"
ASP01-1	MODULO	Registro degli impatti ambientali
CONF01-1	MODULO	Registro legislativo e scadenziario
FORM01-1	MODULO	Risorse e Formazione
FORM01-2	MODULO	Piano di formazione
FORM01-3	MODULO	Designazione addetti emergenze

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

FORM01-4	MODULO	Verbale di formazione e informazione
DOCR01-1	MODULO	Elenco e lista distribuzione documenti
ATTR01-1	MODULO	Verbale concessione in uso macchine e attrezzature
SOST01-1	MODULO	Registro sostanze pericolose
APP01-1	MODULO	Raccolta dati e idoneità tecnico professionale
APP01-2	MODULO	DUVRI
APP01-3	MODULO	Valutazione POS subappalti
RIF01-1	MODULO	Registro gestori ambientali
RIF01-2	MODULO	Gestione rifiuti del cantiere
RIF01-3	MODULO	Movimenti rifiuti dei cantieri
EMERG01-1	MODULO	Verbale simulazione emergenza

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

EMERG01-2	MODULO	Scheda controllo cassette primo soccorso
EMERG01-3	MODULO	Scheda controllo luci emergenza ufficio e magazzino
COM01-1	MODULO	Registro comunicazioni salute, sicurezza e ambiente
COM01-2	MODULO	Verbale di consultazione
NCACP01-1	MODULO	Registro incidenti NC, AC, AP
CANT01-1	MODULO	Checklist sorveglianza cantieri
AUD01-1	MODULO	Piano di audit
AUD01-2	MODULO	Rapporto di audit
AUD01-3	MODULO	Checklist di audit UNI EN ISO 45001:2023 - UNI EN ISO 14001:2015
ORG01	ORGANIGRAMMA	Organigramma nominativo
VAL01	PROCEDURA	Valutazione dei rischi

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

ASP01	PROCEDURA	Aspetti e impatti ambientali
CONF01	PROCEDURA	Valutazione conformità legislativa
FORM01	PROCEDURA	Formazione, informazione e addestramento
DOCR01	PROCEDURA	Gestione documenti e registrazioni
ATTR01	PROCEDURA	Gestione macchine, impianti e attrezzature
SOST01	PROCEDURA	Gestione sostanze pericolose
APP01	PROCEDURA	Gestione Appalti
RIF01	PROCEDURA	Gestione rifiuti
EMERG01	PROCEDURA	Gestione emergenze
COM01	PROCEDURA	Comunicazione, partecipazione e consultazione
NCACP01	PROCEDURA	Gestione incidenti, NC, AC, AP

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

CANT01	PROCEDURA	Gestione cantieri
AUD01	PROCEDURA	Audit interno

10. Emergenze ed incidenti

L'azienda individua i possibili rischi e le possibili situazioni di emergenza ambientale connesse con le proprie attività, allo scopo di prevenire e mitigare gli impatti sull'ambiente conseguenti ad incidenti e/o a condizioni operative anomale.

Le possibili situazioni di emergenza sono identificate secondo i seguenti criteri:

- Disamina diinciedenti ed emergenze verificatesi in precedenza
- Considerazione degli apsetti ambientali già individuati nell'Analisi Ambientale Iniziale
- La Valutazione del rischio sviluppata secondo quanto richiesto dalle norme di legge consente di identificare le situazioni di rischio connesse alla sicurezza e alla salute e definisce le azioni e i comportamenti messi in atto per minimizzare la probabilità di accadimento e gli effetti.

L'elaborazione e la periodica simulazione di specifiche procedure di emergenza rappresenta lo strumento attraverso cui l'azienda intende garantire nel tempo la propria preparazione nei confronti di situazioni di rischio ambientale ed eventuali incidenti.

Tali procedure, in particolare, sono soggette a revisione in caso si verifichino incidenti o situazioni di emergenza.

Oltre che in presenza di situazioni di emergenza, si agisce anche in modo preventivo nelle fasi di progettazione ed installazione di nuovi cantieri ed attrezzature ed in occasione di modifiche o spostamenti di attività esistenti.

Nel limite del possibile, si prevedono interventi formativi e/o prove atte a verificare o almeno a simulare le azioni da adottare a seguito di emergenze coinvolgendo il personale al fine di metterlo in condizione di conoscere quali comportamenti adottare qualora si debbano verificare emergenze.

L'impresa è dotata di tutti gli strumenti previsti dalla normativa, in particolare documenti di valutazione del rischio e programmi di miglioramento ai sensi della D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

11. Comunicazione

L'efficace circolazione delle informazioni di carattere ambientale all'interno ed all'esterno dell'azienda rappresenta un elemento chiave per promuovere la motivazione del personale nei confronti del sistema di gestione ambientale, favorire il processo di miglioramento continuo, creare consenso nei confronti delle attività dell'azienda da parte della comunità esterna. La A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI attua una serie di attività volte alla realizzazione della comunicazione sia interna che esterna. Nel Sistema di Gestione Integrato ha elaborato una procedura per definire le modalità di comunicazione.

Comunicazioneesterna

Tutte le iniziative prese ed attuate in campo ambientale sono comunicate agli stakeholders aziendali al fine di assicurare:

- la piena conoscenza delle stesse
- la tempestiva informazione di eventuali modifiche.

L'azienda dispone di strumenti di comunicazione atti a:

- consentire al cliente di ottenere tutte le informazioni relative alla gestione della variabile ambiente;
- recepire eventuali suggerimenti;
- ricevere proposte migliorative;
- rendere nota la Politica ambientale dell'azienda;
- comunicare i risultati conseguiti.

A questo scopo l'azienda utilizza i seguenti strumenti e canali di comunicazione:

- le comunicazioni periodiche tramite internet (via e-mail) ai suoi fornitori e clienti per informare sulle sue iniziative in campo ambientale;
- le comunicazioni agli Enti Locali;
- le iniziative promozionali;

continua attività di sensibilizzazione sia in fase di gare d'appalto, inserendo la tutela dell'ambiente quale aspetto fondamentale dell'attività dell'azienda, sia in sede di esecuzione delle opere vinte con la promozione e l'utilizzo di materiali eco-compatibili.

La A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI ha attivato un sito internet dedicato alle sue attività nel quale ha dedicato una sezione all'ambiente e dove sarà disponibile la presente Dichiarazione Ambientale.

Comunicazione interna

Le tipologie di comunicazione all'interno dell'organizzazione sono di due tipi:

- Comunicazioni provenienti dal personale e destinate al RS o ad altre figure responsabili (es. segnalazione di non – conformità, problemi, invio di specifici moduli, richieste, suggerimenti, ecc.)
- Comunicazioni destinate al personale da parte del RS o di altre figure responsabili (es. risposte alle richieste, esiti di audit, modifiche al SGI, ecc.).

Le comunicazioni provenienti dal personale, richieste da specifiche procedure di sistema vengono gestite mediante la modulistica prevista dalle procedure e registrate secondo criteri specificati. Per le comunicazioni non previste dalle procedure di sistema, ma attinenti al funzionamento del sistema di gestione ambientale, il RS provvede a distribuire a tutto il personale dei moduli indicati.

La comunicazione all'interno dell'Azienda è assicurata attraverso:

- le comunicazioni dell'amministratore unico e del responsabile della funzione ambientale;
- la distribuzione della documentazione relativa alle attività operative e alle comunicazioni specifiche attraverso affissione in bacheca e allegati alla busta paga;
- la diffusione ed applicazione delle procedure;
- incontri nei quali si forma e si informa il personale su aspetti e procedure ambientali.

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

12. Programma Ambientale indicatori e obiettivi

PROGRAMMA AMBIENTALE INDICATORI E OBIETTIVI

N.	Attività di monitoraggio	Descrizione	Indicatore	Cons. 2025	Verifica Interm. 31/03/26	Obiet. 2026	Obiet. 2027	Obiet. 2028	Obiet. 2029	Resp.	Risorse	Analisi indicatore	Azioni e risorse
1	Monitoraggio consumi idrici	Riduzione del consumo di acqua	m3 di acqua/ n. dipendenti	2,05	0.48	1,95	1,85	1,76	0,67	RSGI	1.000 Euro / anno	L'andamento dell'indicatore risulta in linea considerando che nel 2025 il consumo d'acqua per dipendente è stato pari a 2,05 con un obiettivo 2025 2,10.	Sensibilizzare e informare il personale all'uso controllato della risorsa idrica.
2	Rifiuti CANTIERE	Monitoraggio del rapporto tra i rifiuti prodotti rispetto al n. dipendenti	rifiuti totali prodotti in tonnellate / Numero dipendenti	5,80	1,35	5,50	5,32	4,96	4,71	RSGI	1.000 Euro / anno	L'andamento dell'indicatore risulta positivo in quanto l'obiettivo posto per il 2025 è stato 6,00 t mentre il valore finale raggiunto è stato 5,80 t con una riduzione del 3,33% circa.	Formazione dei Responsabili di cantiere e degli opera sulla corretta gestione, segregazione e classificazione dei rifiuti prodotti e sulle possibilità di riutilizzo, recupero e di riciclo.
3	Monitoraggio consumi energetici ELETTRICITA Sede	Riduzione del consumo	MWh / n. Dipendenti	0,24	0,06	0,23	0,22	0,21	0,20	RSGI	1.000 Euro / anno	L'andamento dell'indicatore risulta in linea considerando che nel 2025 il valore rilevato è stato 2,24 a frante di un obiettivo pari a 0,25, dovuto essenzialmente alla riduzione dei consume del magazzino per l'aumentata sensibilizzazione del personale.	Sensibilizzare il personale ad uso consapevole dell'energia elettrica con attività di sensibilizzazione e informazione.

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa

4	Monitoraggio emissioni di CO2	Riduzione delle emissioni	tCo2 / N. Dipendenti	3,62	0,85	3,44	3,23	3,07	2,92	RSGI / DIR	20.000 Euro / anno	L'andamento dell'indicatore risulta in linea in quanto obiettivo 2025 era 3,65 mentre il valore rilevato è pari a 3,62 quindi un miglioramento del 1% circa.	Sensibilizzare il personale ad uso consapevole dell'energia elettrica e dei carburante dei mezzi e automezzi anzeidali, con attività di sensibilizzazione e informazione. Progressiva sostituzione dei mezzi più datati con mezzi a basse emissioni.
5	Monitoraggio consumi energetici Gasolio	Riduzione del consumo	L / n. dipendenti	1.286	305	1.222	1.161	1.103	1.048	RSGI / DIR	20.000 Euro / anno	L'andamento dell'indicatore risulta nin linea in quanto obiettivo 2025 era 1.300 mentre il valore rilevato è pari a 1.286 con una riduzione del 1% circa, legato alle commesse/cantieri attivi. Obiettivo riprogrammato	Formazione sulle modalità di guida e gestione dei mezzi che consentono un risparmio sui consumi. Progressiva sostituzione dei mezzi più datati con mezzi a basse emissioni
6	Inquinamento del suolo	Numero sversamenti	Monitoraggio di sede e cantieri	0	0	0	0	0	0	DT / RSGI	500 euro / anno	L'indicatore è in linea con l'obiettivo	Sensibilizzare il personale ad uso attento dei prodotti con rischio di sversamento ed attento controllo sui subfornitori
7	Relazioni con l'esterno	Monitoraggio reclami e segnalazioni	Numero Reclami o segnalazioni ambientali	0	0	0	0	0	0	DIR	500 euro / anno	L'indicatore è in linea con l'obiettivo	Raccolta e documentazione dei reclami ed analisi degli stessi
8	Formazione	Ore di formazione ambientale	N. Ore di formazione ambientale	40	10	44	44	44	44	DIR	1.500 euro / anno	L'andamento dell'indicatore risulta in linea considerando che nel 2025 sono state erogate 36 ore di formazione con obiettivo target 2025 pari a 36 ore. Obiettivo raggiunto con un incremento del 10%.	Attività di sensibilizzazione e informazione al fine migliorare le prestazioni ambientali e raggiungere gli obiettivi fissati

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa Claudio Bruno

13. Conclusioni

Il presente documento costituisce la Dichiarazione Ambientale i cui dati sono aggiornati al 31/12/2025.

La prossima dichiarazione sarà predisposta e convalidata entro tre anni dalla presente. Annualmente verranno predisposti e convalidati (da parte di un verificatore accreditato), gli aggiornamenti della Dichiarazione Ambientale, che conterranno i dati ambientali relativi all'anno di riferimento e il grado di raggiungimento degli obiettivi definiti.

La presente dichiarazione deve essere sottoposta a convalida da parte del verificatore ambientale KIWA CERMET, Via Cadriano 23, 40057 Granarolo dell'Emilia (BO).

La registrazione delle sedi di Via Dell'Industria, 10/B – 32016 Alpago (BL) e di Via Dell'Artigianato (ex via Vecchio Rai Z.I. Paludi) – 32016 Alpago (BL), frazione Zona Industriale Pieve D'Alpago, la diffusione della Dichiarazione, rappresentano l'impegno ufficiale dell'azienda nei confronti del rispetto ambientale e testimoniano la trasparenza e la chiarezza che la società A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI ha deciso di perseguire.

Data: 30 settembre 2026

Firma del Legale Rappresentante**.....**

A.N.R EDILIZIA & IMPIANTI S.R.L
Sede Legale:
Via G. Matteotti 89/12
32016 ALPAGO (BL)
C.F./P.IVA: 04903670265

Timbro della Organizzazione**.....**

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa

Visto il 30 settembre 2026 da Claudio Bruno Lead Auditor KIWA ITALIA Spa